

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αρ.22/2025
τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Κατερίνης

Αριθμ. Απόφασης 155/2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Τροποποίηση – συμπλήρωση της 102/2025 απόφασης Δ.Σ. με θέμα «Ψήφιση κανονισμού για τη χρήση κοινόχρηστων χώρων Δήμου Κατερίνης»

Στην Κατερίνη, στην αίθουσα συνεδριάσεων του δημοτικού συμβουλίου, στις 21 Μαΐου 2025, ημέρα Τετάρτη και ώρα 14:30, συνήλθε το δημοτικό συμβούλιο σε τακτική συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν. 3852/2010 και ύστερα από την αριθ.23762/16-05-2025 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου προς τα μέλη του συμβουλίου, καθώς και σε όλους τους προέδρους των Κοινοτήτων.

Στη συνεδρίαση παρέστη η αναπληρώτρια Δημάρχου, που ορίστηκε με την αριθ.83/02.01.2024 απόφαση Δημάρχου, Ευαγγελία Διαμαντοπούλου. Ο Δήμαρχος, Ιωάννης Ντούμος, που κλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του ν.3852/2010, απουσίαζε για υπηρεσιακούς λόγους.

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα τριάντα πέντε (35) μέλη, βρέθηκαν παρόντα είκοσι οχτώ (28):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1	Μπρουσκέλης Χαράλαμπος	15	Μπουσνάκης Αστέριος
2	Αναστασιάδης Θωμάς	16	Μυστρίδης Ανέστης
3	Γαβρίδης Γεώργιος	17	Νταντάμης Ιωάννης
4	Γεωργιάδης Μιχαήλ	18	Οφείδης Σάββας
5	Διαμαντοπούλου Ευαγγελία	19	Οφίδης Χαράλαμπος
6	Ιορδανίδης Παναγιώτης	20	Παγωνίδης Ελευθέριος
7	Καλαμάτας Γεώργιος	21	Σκούμπας Δημήτριος
8	Καρυπίδης Σάββας	22	Τάπρας Ηλίας
9	Κοκαβίδης Γεώργιος	23	Τριανταφύλλου Σωτήριος
10	Κυριακίδης Γεώργιος	24	Τσιαμπέρας Νικόλαος
11	Λάζος Χρήστος	25	Τσιουκάνης Κωνσταντίνος
12	Μετενίδης Ραφαήλ	26	Τσουπέης Νικόλαος
13	Μπαλαούρας Γεώργιος	27	Φώτης Ορέστης
14	Μπογιατζής Χρήστος	28	Χελιδονόπουλος Γεώργιος

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1	Γραμματικόπουλος Κωνσταντίνος
2	Γραμματικός Γεώργιος
3	Κεραμιδιώτης Ευστάθιος
4	Μαυρόπουλος Κωνσταντίνος
5	Μορφακίδης Δημήτριος
6	Συμεωνίδης Ιωάννης
7	Τσίρκος Ευθύμιος

Επίσης, κατά τη συνεδρίαση παρέστησαν οι πρόεδροι των κοινοτήτων Καλλιθέας: Παρασκευάς Μαυρομάτης, Νεοκαισάρειας: Ιάσων Παρλαπάνης και Ελάφου: Γεώργιος Περιστερόπουλος.

Κατά τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, προτάχθηκαν και συζητήθηκαν πρώτα, με τη σειρά που αναφέρονται, το 6^ο, το 7^ο και το 10^ο θέμα.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το ... 6ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον ειδικό συνεργάτη, Χαράλαμπο Φωκαΐδη, ο οποίος έθεσε υπόψη των μελών τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Αστικό Κώδικα και ιδιαίτερα τα άρθρα 967,968, 970.
2. Τον Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114Α'/08-06-2006) με θέμα «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων».
3. Το Β.Δ. της 24-09-1958 (ΦΕΚ 171Α'/20-10-1958) «Περί κωδικοποίησης εις ενιαίον κείμενον νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των δήμων και κοινοτήτων» και ειδικότερα το άρθρο 13 «Τακτικά έσοδα εκ τελών και δικαιωμάτων χρήσεως πεζοδρομίων, οδών, πλατειών και κοινοχρήστων χώρων».
4. Τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν.3463/2006.
5. Τον Νόμο υπ' αριθμ. 5056 /6-10-2023), Άρθ. 74^Α.
6. Τις αποφάσεις των Συμβουλίων κοινοτήτων Δήμου Κατερίνης.
7. Την με αρ.πρωτ. 18701/04-04-2025 γνωμοδότηση της Τροχαίας Κατερίνης.
8. Την 102/25 απόφαση Δ.Σ. Κατερίνης «Ψήφιση κανονισμού χρήσης κοινοχρήστων χώρων».
9. Το υπ' αριθ. 23825/16-5-2025 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης με το οποίο ζητά διορθώσεις, συμπληρώσεις-αιτιολογήσεις επί των άρθρων της ανωτέρω απόφασης.
10. Το γεγονός ότι πρέπει να εναρμονιστούμε με τις οδηγίες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης
11. Την 440/2025 απόφαση της Δ.Ε.

Παρακαλούμε

για την τροποποίηση -συμπλήρωση της 102/2025 απόφασης Δ.Σ. «Ψήφιση κανονισμού χρήσης κοινοχρήστων χώρων Δήμου Κατερίνης» σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο.

Ακολούθησε συζήτηση κατά τη διάρκεια της οποίας διατυπώθηκαν ερωτήσεις και απόψεις των δημοτικών συμβούλων, όπως αναλυτικά καταγράφονται στα πρακτικά.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε το θέμα σε ψηφοφορία.

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη τα παραπάνω και τις διατάξεις του άρθρου 65 του ν.3852/2010,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Την τροποποίηση – συμπλήρωση της 102/2025 απόφασης Δ.Σ. με θέμα «Ψήφιση κανονισμού χρήσης κοινοχρήστων χώρων Δήμου Κατερίνης» και την αναδιατύπωσή της ως εξής:

Ψηφίζει τον κανονισμό χρήσης κοινόχρηστων χώρων Δήμου Κατερίνης, ως εξής:

Περιεχόμενα	Error! Bookmark not defined.
ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ	3
ΑΡΘΡΟ 1	3
Αντικείμενο και σκοπός του Κανονισμού	3
ΑΡΘΡΟ 2	3
Νομικό Πλαίσιο	3
ΑΡΘΡΟ 3	5
Έκταση Εφαρμογής	5
ΑΡΘΡΟ 4	5
Ορισμοί	5
ΑΡΘΡΟ 5	6
Διάθεση Κοινοχρήστων Χώρων	6
ΑΡΘΡΟ 6	7
Αρμοδιότητες	7
ΑΡΘΡΟ 7	7
Γενικές Αρχές και Απαγορεύσεις	7
ΑΡΘΡΟ 8	9
Παραχώρηση Κοινόχρηστου Χώρου για Τραπεζοκαθίσματα	9
ΑΡΘΡΟ 9	18
Παραχώρηση Κοινόχρηστου Χώρου για έκθεση εμπορευμάτων	18
ΑΡΘΡΟ 10	19
Χορήγηση άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου για τοποθέτηση παιχνιδιών/παιχνιδομηχανών	19
ΑΡΘΡΟ 11	19
Χορήγηση άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου για κατάληψη χώρου με οικοδομικά υλικά για κατασκευή ή ανέγερση οικοδομών	19
ΑΡΘΡΟ 12	22
Χορήγηση άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου για φορτοεκφόρτωση βαρέων αντικειμένων	22

ΑΡΘΡΟ 13	22
Χορήγηση άδειας χρήσης παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου σε κοινωφελείς επιχειρήσεις, Οργανισμούς, Φορείς, Εταιρείες (Τράπεζες, ιδιωτικές εταιρείες κινητής τηλεφωνίας κλπ.)	22
ΑΡΘΡΟ 14	23
Χορήγηση Άδειας Κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου για Εκδηλώσεις Προσωρινού Χαρακτήρα	23
ΑΡΘΡΟ 15	24
Εφοδιασμός Καταστημάτων	24
ΑΡΘΡΟ 16	25
Κυκλοφορία πεζών και οχημάτων	25
ΑΡΘΡΟ 17	26
Στάση - Στάθμευση οχημάτων, μοτοποδηλάτων και ΕΠΗΟ (ελαφρά προσωπικά ηλεκτρικά οχήματα π.χ. ηλεκτρικά πατίνια κλπ)	26
ΑΡΘΡΟ 18	26
Ατελώς	26
ΑΡΘΡΟ 19	26
Αυθαίρετη χρήση - Κυρώσεις – Πρόστιμα	26
ΑΡΘΡΟ 20	28
Μεταβατικές Διατάξεις – Ισχύς Κανονιστικής Απόφασης	28
ΑΡΘΡΟ 21	28
Καταργούμενες Διατάξεις	28

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

ΑΡΘΡΟ 1

Αντικείμενο και σκοπός του Κανονισμού

Αντικείμενο της παρούσας κανονιστικής πράξης είναι η καθιέρωση ενός πλαισίου γενικών προδιαγραφών και κανόνων που θα διέπει την παραχώρηση ή μη της χρήσης τμημάτων των πάσης φύσεως κοινοχρήστων χώρων του Δήμου Κατερίνης, οι οποίοι θα δεσμεύουν τη διοίκηση του Δήμου, τις δημοτικές υπηρεσίες καθώς και τους χρήστες και εκμεταλλευτές αυτών.

Σκοπός της κατάρτισης του παρόντος Κανονισμού είναι:

1. Η διασφάλιση της απρόσκοπτης και ασφαλούς διέλευσης των πεζών και δη των ΑΜΕΑ
2. Η μη παρεμπόδιση της πρόσβασης οχημάτων έκτακτης ανάγκης (ασθενοφόρα, πυροσβεστικά κ.τ.λ.)
3. Η μη παρεμπόδιση της ορατότητας και της ασφαλούς κυκλοφορίας των διερχόμενων οχημάτων
4. Η αναβάθμιση της λειτουργικότητας και αισθητικής των παραχωρούμενων κοινόχρηστων χώρων με σεβασμό στο φυσικό και δομημένο περιβάλλον και πάντως η μη υποβάθμισή της.
5. Η διασφάλιση της ίσης και δίκαιης μεταχείρισης αιτημάτων παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου ή άδειας χρήσης του, υπό συγκεκριμένους όρους.
6. Η αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των κατοίκων και των επισκεπτών του Δήμου Κατερίνης.
7. Η αναγκαιότητα να δοθεί ένα στίγμα αισθητικής και πολιτισμού τονώνοντας παράλληλα την επιχειρηματικότητα και την τοπική οικονομία.

Περαιτέρω, το καθοριζόμενο πλαίσιο γενικών κανόνων αποβλέπει στην αξιοποίηση της θετικής συμβολής που μπορεί να έχει η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στη ζωντάνια, ασφάλεια και ελκυστικότητα των κοινόχρηστων χώρων της πόλης, εφόσον όμως παράλληλα διασφαλίζονται:

- α) Ο βασικός προορισμός των κοινόχρηστων χώρων και η ανεμπόδιση χρήση τους από όλους τους πολίτες.
- β) Η προστασία των δομικών στοιχείων, της φύτευσης και του εξοπλισμού των κοινόχρηστων χώρων.

ΑΡΘΡΟ 2

Νομικό Πλαίσιο

2.1 Ο παρών Κανονισμός εκδίδεται βάσει των διατάξεων του άρθρου 79 του Ν.3463/06 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (114 Α'/08.06.2006) και του άρθρου 73 παρ.1β) του Ν.3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (87 Α'/07.06.2010).

Ειδικότερα, με τις παρ. 1 και 3 του άρθρου 79 του Ν. 3463/06 ορίζονται τα εξής:

«1. Οι δημοτικές και κοινοτικές αρχές ρυθμίζουν θέματα της αρμοδιότητάς τους εκδίδοντας τοπικές Κανονιστικές Αποφάσεις, στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας, με τις οποίες:... δ) Καθορίζουν τους όρους και τις προϋποθέσεις: ... δ2. Για τη χρήση των αλσών και των κήπων, των πλατειών, των παιδικών χαρών και των λοιπών κοινόχρηστων χώρων....

3. Με τις Κανονιστικές Αποφάσεις της παρ.1 μπορεί να καθορίζονται οι περιπτώσεις, για τις οποίες επιβάλλονται

διοικητικά μέτρα και πρόστιμα, ορίζοντας το ύψος του προστίμου και τη διαδικασία επιβολής τους».

2.2 Η Κανονιστική Πράξη βασίζεται στην εκάστοτε ισχύουσα Νομοθεσία.

Στις διατάξεις της εμπεριέχονται ρυθμίσεις των κάτωθι νομικών κανόνων:

- 1) Των άρθρων 5 παρ. 1, 21, 24 παρ. 1 και 2 και 25 παρ. 1 του Συντάγματος.
- 2) Του Β.Δ.24-9/20.10.1958 «Περί κωδικοποίησης εις ενιαίον κείμενον Νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των δήμων και κοινοτήτων», άρθρο 13 «Τέλος χρήσεως πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινόχρηστων χώρων».
- 3) Των άρθρων 57, 966, 967, 968, 969 και 970 του Αστικού Κώδικα.
- 4) Του Ν.1080/80 (246 Α'/22.10.1980) «Περί τροποποίησης και συμπλήρωσης διατάξεων τινών της περί των προσόδων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοικήσεως Νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων», άρθρο 3 «Τέλος χρήσεως πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινόχρηστων χώρων».
- 5) Του Ν.1337/83 (33 Α') «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».
- 6) Του Ν.1416/84 (18 Α'/21.02.1984) «Τροποποίηση και συμπλήρωση διατάξεων της δημοτικής και κοινοτικής νομοθεσίας για την ενίσχυση της Αποκέντρωσης και την ενδυνάμωση της Τοπικής Αυτοδιοίκησης», άρθρο 54 «Τέλος επί των ακαθάριστων εσόδων κέντρων διασκέδασης, εστιατορίων κλπ.».
- 7) Του Ν.1828/89 (2 Α'/03.01.1989) «Αναμόρφωση της φορολογίας εισοδήματος και άλλες διατάξεις», άρθρο 26 «Τροποποιήσεις της νομοθεσίας για τα έσοδα των δήμων και κοινοτήτων».
- 8) Του Ν.1900/90 (125 Α'/17.09.1990) «Τροποποίηση και συμπλήρωση διατάξεων του δημοτικού και κοινοτικού κώδικα (Π.Δ. 323/1989), δευτεροβάθμιας τοπικής αυτοδιοίκησης (Ν.1622/86), εσόδων δήμων και κοινοτήτων και άλλες διατάξεις», άρθρο 6 «Συνέπειες αυθαίρετης κατάληψης κοινόχρηστων χώρων». 2 Άρθρο 2: Νομικό πλαίσιο – Διάθεση κοινόχρηστων χώρων.
- 9) Του Ν.2696/99 (57 Α'/23.03.1999) «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας», ιδίως τα άρθρα 2, 34, 47, 48 και 52.
- 10) Του Ν.3542/2007 (ΦΕΚ 50Α/2-03-2007 με θέμα «Τροποποιήσεις διατάξεων του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας».
- 11) Του Ν.2946/01 (224 Β'/08.10.2001) «Υπαίθρια Διαφήμιση, Συμπολιτείες Δήμων και Κοινοτήτων και άλλες διατάξεις».
- 12) Του Ν.3028/02 (153 Α'/28.06.2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».
- 13) Του Ν.3377/05 (202 Α'/19.08.2005) «Αρχές και Κανόνες για την εξυγίανση της λειτουργίας και την ανάπτυξη βασικών τομέων του εμπορίου και της αγοράς – Θέματα Υπουργείου Ανάπτυξης».
- 14) Του Ν. 4264/2014 "Άσκηση εμπορικών δραστηριοτήτων εκτός καταστήματος και άλλες διατάξεις".
- 15) Του Ν.3463/06 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
- 16) Του Ν.3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
- 17) Του Ν.4067/2012 (79 Α'/09.04.2012) «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός».
- 18) Της υπ' αριθ. οικ. 52716/01 (1663 Β') απόφασης του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. «Κατασκευές και εγκαταστάσεις στους κοινόχρηστους χώρους του οικισμού για τις οποίες δεν απαιτείται άδεια οικοδομής».
- 19) Της υπ' αριθμ. 56990/12/28-3-2002- Εγκυκλίου 12/2002 του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.
- 20) Της Εγκυκλίου 12/2012 του ΥΠΕΚΑ με αριθ. πρωτ. οικ. 63661/20-12- 12 και θέμα «Ανακοίνωση της Αποφ-63234/19-12-12 του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΚΑ "Έγκριση Τεύχους Τεχνικών Οδηγιών Εφαρμογής του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού (ΝΟΚ Ν-4067/12)"
- 21) Του Τεύχους Τεχνικών Οδηγιών για την εφαρμογή του ν. 4067/12 (Ν.Ο.Κ.), που εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. πρωτ. οικ.63234/19-12-2012 απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΚΑ και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.
- 22) Του Ν.4093/12 (222 Β') άρθρο 1, υποπαρ. ΣΤ.2. «Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016. Επείγοντα μέτρα εφαρμογής του Ν.4046/12 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016», όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν.4257/14 (93 Α') «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών».
- 23) Του Ν.4257/14, Β' Κεφάλαιο (93 Α'/14.04.2014), άρθρα 50 και 51 «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών».
- 24) Του Ν.4264/14 (118 Α'/15.05.2014) «Άσκηση Εμπορικών Δραστηριοτήτων εκτός καταστήματος και άλλες διατάξεις».
- 25) Του Π.Δ.267/98 (195 Α') «Διαδικασία χαρακτηρισμού και κατεδάφισης νέων αυθαιρέτων κατασκευών, τρόπος εκτίμησης της αξίας και καθορισμός του ύψους των προστίμων αυτών».
- 26) Των άρθρων 292, παρ. 1 και 458 του Ποινικού Κώδικα.
- 27) Της υπ' αριθ. 3046/304/30-1/03.02.1989 (ΦΕΚ 59 Δ') απόφασης Υπ. ΠΕΧΩΔΕ «Κτιριοδομικός Κανονισμός», άρθρο 24 «Πεζοδρόμια».
- 28) Της υπ' αριθ. 38110/02 (1255 Β'/25.09.2002) Κ.Υ.Α. «Καθορισμός όρων και προϋποθέσεων ανάρτησης πανό σε προσόψεις κτιρίων και διαδικασία τοποθέτησης επιγραφών σε κτίρια και διαδικασία τοποθέτησης επιγραφών σε κτίρια και κοινόχρηστους χώρους, κατά τις διατάξεις του Ν.2946/01».

- 29) Της υπ' αριθμ. 1109793/6134-11/0016/ΠΟΛ.1223/24.11.1999 (2134 Β') απόφασης του Υπουργού Οικονομικών (ήδη ΠΟΛ 1274/27.12.2013 3398 Β'/31.12.2013 ΥΠ.ΕΣ. 37945/17.11.2011) «Συμπλήρωση της 1109793/6134-11/0016/ΠΟΛ.1223/24.11.1999 απόφασής μας περί Αποδεικτικού ενημερότητας για χρέη και φορολογικές υποχρεώσεις προς το Δημόσιο».
- 30) Της υπ' αριθμ. 124964/1561/22 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 6213 Β/07-12-2022) αντικατάσταση της αριθμ. 52907/31.12.2009 (2621 Β') Υπουργικής Απόφασης «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ΑμεΑ σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών, που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών».
- 31) Της υπ' αριθ. 3/24-03-2011 Απόφασης του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής με αριθμό Πρωτ. 13612/24-03-2011.
- 32) Της υπ' αριθμ. Υ1γ/Γ.Π/οικ. 47829/17 (2161 Β'/23.06.2017) απόφασης Υπ. Υγείας «Υγειονομικοί όροι και προϋποθέσεις λειτουργίας επιχειρήσεων τροφίμων / ποτών και άλλες διατάξεις».
- 33) Της υπ' αριθ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/13 (3106 Β'/09.12.2013) Κ.Υ.Α. «Απλούστευση των διοικητικών διαδικασιών έκδοσης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, Θεάτρου και Κινηματογράφου».
- 34) Του Ν. 4442/2016 (230 Α'/07.12.2016) «Νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις»
- 35) Της υπ' αριθ. οικ.16228/2017 Κ.Υ.Α. (1723 Β'/18.05.2017) «Απλούστευση και προτυποποίηση των διοικητικών διαδικασιών γνωστοποίησης λειτουργίας Καταστημάτων Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, Θεάτρων και Κινηματογράφων»
- 36) Της υπ' αριθ. 268/2002 Γνωμοδότησης του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους
- 37) Του Ν. 4483/2017 άρθρο 55 Αποκατάσταση κοινοχρήστου χώρου από αυθαίρετη κατάληψη και προσωρινή αφαίρεση άδειας χρήσης κοινοχρήστου χώρου σε περίπτωση καθ' υποτροπή αυθαίρετης χρήσης από τον δικαιούχο.
- 38) Την υπ' αριθμ. 6952/14-02-2011 ΚΥΑ (ΦΕΚ 420Β'/16-03-2011) των Υπουργών ΠΕΚΑ –Υπουργών Μεταφορών και Δικτύων και της αποφ. ΔΙΠΑΔ/οικ/01-07-2003 (ΦΕΚ 946Β'/09-07-2003 του Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ.
- Και κάθε άλλη διάταξη σε ισχύ που ρυθμίζει θέματα του παρόντος κανονισμού.

ΑΡΘΡΟ 3**Έκταση Εφαρμογής**Έκταση εφαρμογής

- Α) Στην χρήση κοινόχρηστων χώρων σε όλη την έκταση του Δήμου Κατερίνης.
- Β) Στην προσωρινή ή μακροχρόνια κατάληψη του κοινόχρηστου χώρου με τραπεζοκαθίσματα και με κάθε άλλου σχετικού λειτουργικού ή διακοσμητικού στοιχείου, εμπορεύματα, οικοδομικά υλικά, φορτοεκφόρτωση βαρέων αντικειμένων, δημιουργία προσωρινών εργοταξίων, διενέργεια εκδηλώσεων, πώληση προϊόντων παραγωγών και άλλες χρήσεις, που ενδεχομένως θα απαιτηθεί να παραχωρηθούν στο μέλλον.
- Γ) Επίσης, περιλαμβάνει τις τεχνικές και λειτουργικές προϋποθέσεις, που πρέπει να υφίστανται και συγκεκριμένα:
- Τη θέση και έκταση των παραχωρούμενων τμημάτων κοινόχρηστου χώρου, ώστε να μην ακυρώνει ή περιορίζει τη λειτουργία και τη μορφή του Κ.Χ.
 - Τον εξοπλισμό που είναι δυνατόν να τοποθετηθεί εντός της παραχωρούμενης έκτασης για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων.
 - Τις διαδικασίες αδειοδότησης και ελέγχου των παραχωρούμενων χώρων τόσο ως προς την θέση – έκταση, όσο και ως προς τον εξοπλισμό.
 - Τις προϋποθέσεις κίνησης επιτρεπόμενων οχημάτων εντός των Πεζόδρομων - Πλατειών.

ΑΡΘΡΟ 4**Ορισμοί**

- 1. Κοινόχρηστα:** Είναι τα πράγματα τα οποία σύμφωνα με το νόμο ή τη βούληση του ιδιοκτήτη τους προορίζονται για κοινή χρήση και η κυριότητα των οποίων ανήκει στο Δήμο Κατερίνης. Τα κοινόχρηστα αποτελούν πράγματα εκτός συναλλαγής, σύμφωνα με το άρθρο 970 του Αστικού Κώδικα, ενώ «σε κοινόχρηστα πράγματα μπορούν να αποκτηθούν με παραχώρηση της αρχής, κατά τους όρους του νόμου, ιδιαίτερα ιδιωτικά δικαιώματα, εφ' όσον με τα δικαιώματα αυτά εξυπηρετείται ή δεν αναιρείται η κοινή χρήση».
- 2. Τέλος:** Είναι η χρηματική παροχή που καταβάλλεται από τους υπόχρεους έναντι ειδικού ανταλλάγματος (αντιπαροχής), το οποίο συνίσταται στη χρησιμοποίηση ορισμένου δημοτικού έργου ή υπηρεσίας. Πρόκειται για τέλος ανταποδοτικού χαρακτήρα, με την έννοια ότι είναι ανάλογο του οφέλους που αποκομίζει ο φορολογούμενος από τη χρήση του παραχωρούμενου χώρου (ΣτΕ 140/89, ΔιΔικ 1990 σελ. 1228) και ανήκει στην κατηγορία των Γενικών ή Ανεπίδικετων Εσόδων.
- 3. Υπαίθριο εμπόριο** νοείται η άσκηση εμπορικής δραστηριότητας σε χώρο ακάλυπτο που δεν χαρακτηρίζεται ως επαγγελματική στέγη σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ./τος 34/1995. Ακάλυπτοι χώροι νοούνται οι εγκαταστάσεις

που φέρουν μόνο στέγαστρο ή και περίφραγμα, τα οποία δεν αποτελούν μόνιμη κατασκευή.

4. Πλανόδιο υπαίθριο εμπόριο νοείται το εμπόριο που ασκείται με την χρήση οποιουδήποτε οχήματος αυτοκινούμενου ή μη οποιουδήποτε κινητού μέσου, σε συγκεκριμένο σημείο για χρόνο μικρότερο των τριάντα (30) συνεχόμενων ημερών.

5. Στάσιμο υπαίθριο εμπόριο νοείται το εμπόριο που ασκείται με την χρήση οποιουδήποτε οχήματος αυτοκινούμενου ή μη οποιουδήποτε κινητού μέσου, σε συγκεκριμένο σημείο, για χρόνο μεγαλύτερο των τριάντα (30) συνεχόμενων ημερών.

6. Άδειες Χρήσης κοινόχρηστου χώρου: Είναι ατομικές διοικητικές πράξεις, οι οποίες υπόκεινται σε ανάκληση κατά τις γενικές αρχές του διοικητικού δικαίου και του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και κατά τις ειδικές διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/80, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα. Ειδικότερα, η χορήγηση άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου σε εμπορικά καταστήματα και ιδίως καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, προϋποθέτει την νόμιμη λειτουργία αυτών.

7. Ανάκληση άδειας: Είναι διοικητική πράξη κύρωσης με την οποία αίρεται η ισχύς μιας άλλης διοικητικής πράξης, είτε αναδρομικά, είτε για το μέλλον. Αποσκοπεί όχι στην ποινική τιμωρία αδικήματος αλλά στην συμμόρφωση του υπόχρεου προς τις ρυθμίσεις του νόμου και του παρόντος Κανονισμού.

8. Αυθαίρετη χρήση: Θεωρείται η χρήση του κοινόχρηστου χώρου χωρίς την προηγούμενη άδεια του Δημάρχου. Αυθαίρετη θεωρείται επίσης η χρήση του κοινόχρηστου χώρου κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσας άδειας, είτε αυτοί αφορούν το είδος της χρήσης και τη θέση ή έκταση του παραχωρούμενου χώρου, είτε τη διάρκεια της άδειας.

9. Καταστήματα ή επιχειρήσεις Υγειονομικού ενδιαφέροντος: Είναι τα καταστήματα στα οποία γίνεται παρασκευή ή / και διάθεση σε πελάτες (καθισμένους, όρθιους, περαστικούς) φαγητών ή γλυκισμάτων ή οποιουδήποτε άλλου παρασκευάσματος τροφίμων ή ποτών ή αποθήκευση ή συντήρηση ή εμπορία κάθε είδους τροφίμων ή ποτών, καθώς και τα καταστήματα προσφοράς υπηρεσιών εξαιτίας των οποίων μπορεί να προκληθεί βλάβη στη δημόσια υγεία, όπως αναλυτικά αναφέρονται στις ισχύουσες κάθε φορά Υγειονομικές Διατάξεις.

10. Αστικός εξοπλισμός: ό,τι εξυπηρετεί τις ανάγκες της δημοτικής αρχής όπως κάδοι απορριμμάτων και οι εσοχές για την τοποθέτηση τους, γλάστρες, ζώνες πρασίνου, ζαρντινιέρες, παγκάκια, δέντρα, κιγκλιδώματα, μπάρες, στηθαία, στύλοι, φωτιστικά σώματα κ.τ.λ.

11. Επαγγελματικός εξοπλισμός: κάθε μορφή τραπεζοκαθισμάτων, ομπρελών, σκιάστρων, πάγκων, εμπορευμάτων που εξυπηρετούν την πελατεία και λειτουργία των καταστημάτων κτλ.

12. Κατάστημα: ο αυτοτελής χώρος όπου λειτουργεί κάθε φύσεως εμπορική ή παροχής υπηρεσιών επιχείρηση.

13. Πεζοδρόμιο: το υπερυψωμένο ή με άλλο τρόπο διαχωριζόμενο τμήμα της οδού που προορίζεται για πεζούς.

14. Πεζόδρομος: οδός η οποία χρησιμοποιείται αποκλειστικά από τους πεζούς και για είσοδο - έξοδο οχημάτων προς και από ιδιωτικούς χώρους στάθμευσης παρόδιων ιδιοκτησιών, ως και για οχήματα εφοδιασμού ή τροφοδοσίας ή έκτακτης ανάγκης.

15. Ποδηλατόδρομος: οδός ή τμήμα οδού αποκλειστικής κυκλοφορίας ποδηλάτων.

16. Ελεύθερη ζώνη όδευσης πεζών: ορίζεται το απαραίτητο ελάχιστο πλάτος της επιφάνειας του πεζοδρομίου ελεύθερο από κάθε εμπόδιο, που χρησιμοποιείται για την συνεχή, ασφαλή και ανεμπόδιστη κυκλοφορία κάθε κατηγορίας χρηστών.

17. Απαραίτητο ελάχιστο πλάτος της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών: σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία (ορίζεται το 1,50μ, διάσταση που απαιτείται κατ' ελάχιστον για την άνετη διασταύρωση πεζού με χρήστη ή οδηγό αμαξιδίου οποιασδήποτε μορφής (αναπηρικό, παιδικό, αγοράς κλπ) ή με μεταφορέα πακέτων.

Στους πεζοδρόμους προβλέπεται ελεύθερη ζώνη με ελάχιστο πλάτος 3,60 μ, ώστε εκτός από την ανεμπόδιστη κυκλοφορία των χρηστών του πεζοδρόμου να είναι δυνατή και η διέλευση των οχημάτων έκτακτης ανάγκης και των οχημάτων τροφοδοσίας.

ΑΡΘΡΟ 5

Διάθεση Κοινοχρήστων Χώρων

Η διάθεση των κοινόχρηστων χώρων γίνεται κατ' εφαρμογή της παρ. 1 του άρθρου 13 του Β.Δ 24-9/20.10.1958 (171 Α'/1958), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν.1080/80 «επιτρέπεται η υπέρ του Δήμου, επιβολή τέλους εις βάρος των χρησιμοποιούντων διαρκώς ή προσκαίρως πεζοδρόμια, οδούς, πλατείες και εν γένει κοινόχρηστους χώρους», ενώ στην παρ. 2 της ως άνω διάταξης ορίζεται ότι «τα τμήματα των κοινόχρηστων χώρων (πεζοδρομίων-πεζοδρόμων-πλατειών κ.λ.π) των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση, καθορίζονται με Απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου».

Οι κοινόχρηστοι χώροι παραχωρούνται:

Α) Με δημοπρασία που ενεργείται σύμφωνα με το Π.Δ. 270/81.

Για κοινόχρηστους χώρους που δεν βρίσκονται προ καταστημάτων ή στην προβολή αυτών, η χρήση αυτών επιτρέπεται εφ' όσον δεν αναιρείται η ιδιότητα του κοινοχρήστου, απαιτείται δε πάντοτε για την εκμετάλλευσή τους η διενέργεια δημοπρασίας, τηρουμένων των εκάστοτε διατάξεων περί όρων διενέργειας δημοπρασίας για την

εκμίσθωση δημοτικών ή κοινοτικών ακινήτων.

Β) Χωρίς δημοπρασία στις εξής περιπτώσεις:

1. Για χώρους που βρίσκονται μπροστά από τα καταστήματα ή στην προβολή τους (άρθρο 13 παρ. 10 του Β.Δ. 24-9/20.10.1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80). Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου μπορεί να προβλέπεται ποιοι από τους ανωτέρω χώρους κατ' εξαίρεση παραχωρούνται και χωρίς διενέργεια δημοπρασίας για πρόσκαιρη χρήση που δεν υπερβαίνει τις δέκα (10) ημέρες και αφορά αποκλειστικά τη διεξαγωγή εκδηλώσεων κοινωνικής αλληλεγγύης ή δράσεων τουριστικής, πολιτιστικής, καλλιτεχνικής ή δημόσιας εμπορικής προβολής.
2. Για πλατείες που παραχωρούνται στα καταστήματα (καφενεία, ζαχαροπλαστεία, εστιατόρια κλπ.), που έχουν πρόσοψη ή προβάλλονται σε αυτήν (άρθρο 13 παρ. 4 του Β.Δ. 24-9/20.10.1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80).
3. Για χώρους μπροστά από την υπό ανέγερση οικοδομή για χρήση τους από τους ανοικοδομούντες άρθρο 13 παρ. 3γ του Β.Δ. 24-9/20.10.1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80).
4. Για χώρους περιμετρικά των περιπτέρων.
5. Για χώρους που χρησιμοποιούνται για την εκτέλεση τεχνικών εργασιών (άρθρο 13 παρ. 3γ του Β.Δ. 24-9/20.10.1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80).
6. Για χρήση εδάφους ή υπεδάφους από Επιχειρήσεις Κοινής Ωφελείας, Οργανισμούς, Νομικά Πρόσωπα κοκ. (ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΑΤΜ Τραπεζών κλπ.), των οποίων τα δίκτυα εκτείνονται εντός διοικητικών ορίων του Δήμου.

ΑΡΘΡΟ 6
Αρμοδιότητες

Εκτός του Δήμου Κατερίνης καμία άλλη αρχή ή νομικό πρόσωπο ή ίδρυμα δεν έχει αρμοδιότητα να εκδίδει άδειες χρήσης κοινόχρηστων χώρων που ανήκουν στο Δήμο Κατερίνης ή έχουν παραχωρηθεί σ' αυτόν για εκμετάλλευση. Για την εφαρμογή του παρόντος ανατίθενται οι παρακάτω αρμοδιότητες:

1. **Η Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών – Τμήμα Εσόδων** χορηγεί σύμφωνα με το Νόμο όλες τις απαραίτητες άδειες, εντός 20 ημερών, εφόσον έχει υποβληθεί πλήρης φάκελος δικαιολογητικών, συμπεριλαμβανομένης της γνωμοδότησης της Τεχνικής Υπηρεσίας και έχει πληρωθεί το σχετικό τέλος και εισηγείται για την επιβολή κυρώσεων μετά από σχετικές παραβάσεις.
2. **Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών** γνωμοδοτεί για τη χορήγηση ή μη της άδειας κατάληψης Κ.Χ. ύστερα από αυτοψία. Χορηγεί κάθε είδους εγκρίσεις και γνωμοδοτήσεις για τοποθέτηση σκιαδίων και λοιπών λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων που τοποθετούνται στον Κ.Χ. σύμφωνα με την παρούσα κανονιστική απόφαση.
3. **Η Ελληνική Αστυνομία (ΕΛ.ΑΣ)** χορηγεί «σύμφωνη γνώμη» εντός δεκαπέντε (15) ημερών από της παραλαβής ερωτήματος της, στο πλαίσιο εσωτερικής υπηρεσιακής διαδικασίας για την χορήγηση της Άδειας Κατάληψης του Κοινόχρηστου Χώρου και του Οδοστρώματος. Εάν παρέλθει άπρακτη η εν λόγω προθεσμία η άδεια χορηγείται χωρίς την γνωμάτευση της ΕΛ.ΑΣ. Επίσης, ελέγχει την τήρηση των διατάξεων του παρόντος κανονισμού.
4. **Η Διεύθυνση Δημοτικής Αστυνομίας** ελέγχει την τήρηση των διατάξεων του παρόντος κανονισμού και επιβάλλει τα αντίστοιχα διοικητικά μέτρα που προβλέπονται.
5. **Η Διεύθυνση Υπηρεσίας Δόμησης (Πολεοδομία)** ελέγχει περιπτώσεις σε κοινόχρηστους χώρους και επιβάλλει τις σχετικές κυρώσεις και τα πρόστιμα.

ΑΡΘΡΟ 7
Γενικές Αρχές και Απαγορεύσεις

Η παρούσα κανονιστική πράξη αποτελεί ένα γενικό πλαίσιο για όλους τους κοινόχρηστους χώρους του Δήμου και αντικαθιστά την αντίστοιχη προηγούμενη (απόφαση 106/21 Δημοτικού Συμβουλίου Κατερίνης). Η Κανονιστική Πράξη περιλαμβάνει τις τεχνικές και λειτουργικές προϋποθέσεις που πρέπει να υφίστανται προκειμένου να είναι δυνατή η παραχώρηση τμημάτων κοινόχρηστου χώρου, ώστε η θέση και έκταση των παραχωρούμενων τμημάτων κοινόχρηστου χώρου να μην ακυρώνει ή περιορίζει τη λειτουργία και τη μορφή του, καθώς επίσης τον εξοπλισμό που είναι δυνατόν να τοποθετηθεί εντός της παραχωρούμενης έκτασης για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων και εν τέλει τις διαδικασίες αδειοδότησης και ελέγχου των παραχωρούμενων χώρων τόσο ως προς την θέση – έκταση όσο και ως προς τον εξοπλισμό.

Περιπτώσεις αδειών κατάληψης κοινοχρήστων χώρων που δεν προβλέπονται από τον παρόντα κανονισμό δύναται να χορηγούνται κατόπιν αποφάσεων αρμόδιων συλλογικών οργάνων στις οποίες καθορίζεται και το αντίστοιχο τέλος χρήσης ή η εξαίρεση από την χρέωση τελών για ειδικές περιπτώσεις (ειδικές κατηγορίες δημοτών, κ.λ.π.) μετά από εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας και των αρμόδιων συλλογικών οργάνων.

1. Η άδεια κατάληψης κοινοχρήστου χώρου ισχύει έως 31 Δεκεμβρίου κάθε έτους.
2. Σε κάθε περίπτωση και για τη διασφάλιση της νομιμότητας της χρήσης του κοινόχρηστου χώρου, αλλά και προς

αποφυγή επιβολής προστίμων από ελεγκτικούς μηχανισμούς πρέπει να εξασφαλίζεται έγκαιρα και όσο το δυνατόν ταχύτερα από την έναρξη του έτους χρήσης, η έκδοση άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου.

3. Όποιος επαγγελματίας δεν έχει προμηθευτεί τη σχετική άδεια χρήσης χώρου και προβαίνει στην κατάληψη Κ.Χ. θα του επιβάλλονται τα ανάλογα τέλη και πρόστιμα που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία και τον παρόντα κανονισμό.

4. Εκτός από την έγκριση του Δήμου Κατερίνης στον οποίο ανήκει αποκλειστικά η αρμοδιότητα χορήγησης των αδειών χρήσης κοινόχρηστων χώρων που ανήκουν στο Δήμο ή έχουν παραχωρηθεί σ' αυτόν προς εκμετάλλευση, απαιτείται και η γνωμοδότηση ή έγκριση και άλλων συναρμοδίων φορέων, σε όποιες περιπτώσεις προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία (π.χ. γνωμοδότηση Αστυνομικής Αρχής, έγκριση εφορείας νεοτέρων μνημείων, εφορεία αρχαιοτήτων κ.τ.λ.) και πάντως πριν από την χορήγηση άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου.

5. Η θέση και η έκταση των παραχωρούμενων τμημάτων κοινόχρηστου χώρου πρέπει να συνάδει με την προστασία των μνημείων και λοιπών στοιχείων πολιτιστικής κληρονομιάς που βρίσκονται στο άμεσο περιβάλλον των παραχωρούμενων τμημάτων κοινόχρηστου χώρου. Όταν ένα κατάστημα βρίσκεται εντός προστατευμένης περιοχής ή ιστορικού τόπου ή πλησίον μνημείου, πριν την παραχώρηση του ανωτέρω χώρου, η Υπηρεσία θα ζητά την έγκριση για την παραχώρηση του χώρου από τις αντίστοιχες Υπηρεσίες (Εφορεία Αρχαιοτήτων και Υπηρεσία Νεοτέρων Μνημείων).

6. Με τη λήξη των αδειών και με ευθύνη της επιχείρησης απομακρύνονται από τον κοινόχρηστο χώρο όλα τα αντικείμενα.

7. Προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής αδειών από το Δήμο Κατερίνης είναι η μη ύπαρξη σε βάρος του ενδιαφερομένου βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς το Δήμο και την Δ.Ε.Υ.Α.Κ..

8. Ειδικά η ανανέωση χορήγησης άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου προϋποθέτει την εξόφληση ή ρύθμιση των οφειλών από τέλη και πρόστιμα λόγω αυθαίρετης κατάληψης Κ.Χ. προηγούμενων ετών. Επίσης, απαιτείται εξόφληση ή ρύθμιση των οφειλών λόγω επιβολής του τέλους 0,5% - 5% επί των ακαθαρίστων εσόδων μέχρι και το έτος 2021 και προσκόμιση είτε στοιχείων πληρωμής είτε ρύθμισης του εν λόγω τέλους μέσω ΑΑΔΕ από το έτος 2022 έως και το τρέχον έτος. Σημειώνεται ότι στην περίπτωση της ρύθμισης των οφειλών, εφόσον διαπιστωθεί ότι η ρύθμιση δεν τηρείται, η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου μπορεί να ανακληθεί.

9. Ανεξάρτητα από την περίοδο χρήσης του Κ.Χ. το καταβαλλόμενο τέλος είναι **ετήσιο**. Η καταβολή του τέλους πραγματοποιείται σύμφωνα με όσα αναφέρονται στη σχετική απόφαση Δ.Σ. περί τελών κοινόχρηστων χώρων, όπως ισχύει κάθε φορά.

10. Σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών, επιβάλλεται ελεύθερη ζώνη όδευσης πεζών που χρησιμοποιείται για τη συνεχή, ασφαλή και ανεμπόδιστη κυκλοφορία κάθε κατηγορίας χρηστών, με απαραίτητο ελάχιστο πλάτος 1,50 μ. (του κρασπέδου μη συνυπολογιζόμενου), ελεύθερο από κάθε είδους σταθερό ή κινητό εμπόδιο και μέγιστη αποδεκτή εγκάρσια κλίση 2%». (απόφαση ΥΠΕΚΑ 52907/28-12-2009 (ΦΕΚ 2621/31-12-2009).

11. Σε όλο το μήκος της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών επιβάλλεται πραγματικό ελεύθερο ύψος όδευσης πεζών ίσο με 2,20 μ. απολύτως ελεύθερο από οποιοδήποτε εμπόδιο (μαρκίζες, επιγραφές, σημάνσεις, πινακίδες, κλαδιά δέντρων, τέντες κ.λ.π.)» Άρθρο 2 απ. ΥΠΕΚΑ 52907/28.12.2009 (ΦΕΚ 2621/31.12.2009 τεύχος Β).

12. Στους πεζόδρομους και μέχρι κλίσης 20 % προβλέπεται ελεύθερη ζώνη με ελάχιστο πλάτος 3,60μ. για την προσπέλαση και εξυπηρέτηση οχημάτων εκτάκτου ανάγκης, όπως πυροσβεστικά, ασθενοφόρα, οχήματα μεταφοράς ατόμων με αναπηρία κ.λ.π. και παραμένει ακάλυπτη καθ' όλο το μήκος και πλάτος της.

13. Εντός των κοινοχρήστων χώρων επιτρέπονται μόνο οι κατασκευές και οι εγκαταστάσεις που αναφέρονται στο άρθρο 20 του ΝΟΚ (Ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79Α /09-04-2012)), με τους όρους που περιγράφονται σ' αυτό και με τις διευκρινίσεις που παρέχονται στο άρθρο 20 του Τεύχους Τεχνικών Οδηγιών για την εφαρμογή του ΝΟΚ, όπως αυτά εκάστοτε ισχύουν. Οι παραπάνω κατασκευές υλοποιούνται από το Δήμο Κατερίνης, από άλλους δημόσιους ή ιδιωτικούς φορείς ή νομικά πρόσωπα ή ιδιώτες, ύστερα από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (με την οποία εγκρίνεται η κατ' αρχήν επέμβαση σε κοινόχρηστο χώρο αποκλειστικά και μόνο για την πραγματοποίηση των απαιτούμενων στο παραπάνω άρθρο έργων και κατασκευών) και κατόπιν άδειας της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου και έγκρισης του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής (Σ.Α.). Για όσες από τις κατασκευές που επιτρέπεται να πραγματοποιούνται σε κοινόχρηστους χώρους (σύμφωνα με τα παραπάνω) δεν απαιτείται άδεια οικοδομής, εφαρμόζονται όλες οι διατάξεις περί κατασκευών σε δημόσιους κοινόχρηστους χώρους της υπ' αριθμ. 52716/2001 Υ.Α. (ΦΕΚ 1663Β'/13- 12- 2001) με θέμα «Κατασκευές και εγκαταστάσεις σε κοινόχρηστους χώρους του οικισμού για τις οποίες δεν απαιτείται άδεια δόμησης», καθώς και η Εγκύκλιος 12/56990/28-3-2002 του ΥΠΕΧΩΔΕ.

14. Ο ιδιώτης στον οποίο παραχωρείται ο κοινόχρηστος χώρος έχει την υποχρέωση και την αποκλειστική ευθύνη διατήρησης της καθαριότητας και συντήρησης αυτού.

15. Δεν επιτρέπεται καμία παρέμβαση που να εμποδίζει την απρόσκοπτη και ελεύθερη χρήση του αστικού εξοπλισμού που έχει εγκαταστήσει ο Δήμος (παγκάκια, κάδοι απορριμμάτων, ράμπες, στάσεις μέσων μαζικής μεταφοράς κ.τ.λ.).

16. Σε καμία περίπτωση δεν επιτρέπεται να παρεμποδίζεται η ανάδειξη και η προβολή των μνημείων της πόλης σε απόσταση όχι μικρότερη των 2,00 μ.

17. Δεν επιτρέπεται η παραχώρηση τμήματος κοινοχρήστου χώρου μπροστά από ράμπες και σε απόσταση μικρότερη των 1,60 μ. από αυτές.
18. Δεν επιτρέπεται σε καμία περίπτωση η παραχώρηση τμήματος κοινοχρήστου χώρου στις νησίδες των οδών.
19. Ο τρόπος καταβολής του τέλους θα είναι αυτός που καθορίστηκε με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, εκτός εάν ενδεχομένως τροποποιηθεί στο μέλλον.
20. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση επιγραφών ή διαφημίσεων επί των στοιχείων φύτευσης, και γενικά κάθε είδους διαφήμιση σε όλο το πλέγμα των πεζοδρόμων .
21. Απαγορεύεται η τοποθέτηση εμπορευμάτων, επιγραφών ή διαφημίσεων οποιουδήποτε είδους πάνω σε δέντρα, κιγκλιδώματα ή στύλους.
22. Απαγορεύεται η ανάρτηση πανό, αεροπανό ή άλλων όμοιων αντικειμένων για οποιονδήποτε λόγο, σε οδούς, πλατείες ή άλλους κοινόχρηστους χώρους, καθώς και επί της ρυμοτομικής γραμμής, όταν υπάρχει πρασιά.
23. Σε χώρους που υπάρχουν καθιστικά και παγκάκια, η απόσταση μπροστά από αυτά θα πρέπει να είναι τουλάχιστον 0,40 μ. (για τα πόδια του καθήμενου).
24. Η όδευση τυφλών πρέπει να παραμένει ελεύθερη τουλάχιστον 0,50μ. εκατέρωθεν αυτής.
25. Η παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου θα είναι πάντα σε απόσταση 1,60μ. από ποδηλατόδρομο.
26. Απαγορεύεται η τοποθέτηση στοιχείων φύτευσης (γλάστρες, ζαρντινιέρες) σε κοινόχρηστους χώρους (πεζοδρόμια κ.λ.π.), εκτός του παραχωρούμενου χώρου.

ΑΡΘΡΟ 8

Παραχώρηση Κοινόχρηστου Χώρου για Τραπεζοκαθίσματα

8.1 Επιτρέπεται μετά από άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου του Δήμου Κατερίνης, η χρήση κοινοχρήστων χώρων του Δήμου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων από καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος σύμφωνα με την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας τους ή την γνωστοποίηση λειτουργίας καταστήματος.

Στον παραχωρούμενο χώρο η κατάληψη συνίσταται μόνο από τα εξής λειτουργικά στοιχεία επαγγελματικού εξοπλισμού για τα οποία γνωμοδοτεί η Τεχνική Υπηρεσία:

1. Τραπεζοκαθίσματα.
2. Στοιχεία σκίασης για προστασία από τη βροχή και τον ήλιο που διακρίνονται σε ομπρέλες και τέντες (κινητά προστεγάσματα).
3. Θερμαντικά – ψυκτικά συστήματα εφόσον πληρούνται όλα τα μέτρα ασφαλείας.
4. Ανεμοφράκτες ύψους μέχρι 2,00μ.
5. Βοηθητικοί πάγκοι.
6. Πινακίδα (stand) με τον τιμοκατάλογο /μενού/προσφορές του καταστήματος.

8.2 Γενικές αρχές και απαγορεύσεις

1. Απαγορεύεται η αποθήκευση τραπεζοκαθισμάτων και λοιπών λειτουργικών στοιχείων εκτός του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου. Τα τραπεζοκαθίσματα και λοιπά λειτουργικά στοιχεία θα βρίσκονται σε πλήρη ανάπτυξη εντός αυτού.
2. Το ελάχιστο πλάτος του παραχωρούμενου τμήματος για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων δεν μπορεί να είναι μικρότερο του 0,60 μ. εκτός από την περίπτωση υποχώρησης του καταστήματος, οπότε το συνολικό πλάτος υποχώρησης και κοινόχρηστου χώρου θα είναι αθροιστικά 0,60 μ. τουλάχιστον.
3. Το ελάχιστο πλάτος πεζοδρομίου (μη συμπεριλαμβανομένου του κρασπέδου) για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων είναι τα 2,10 μ. και εφόσον εξασφαλίζεται αφενός ελάχιστο πλάτος παραχωρούμενου τμήματος κοινοχρήστου χώρου τα 0,60μ. επί της πρόσοψης του καταστήματος, αφετέρου ελάχιστη όδευση πεζών 1,50μ. ελεύθερη από κάθε είδους εμπόδιο.
4. Θα υπάρχει δυνατότητα στα πεζοδρόμια να παραχωρηθεί η χρήση κοινόχρηστου χώρου για τραπεζοκαθίσματα είτε στην πρόσοψη του καταστήματος είτε στην εξωτερική πλευρά του πεζοδρομίου και σε απόσταση 0,40 μ. από το κράσπεδο, έτσι ώστε να διασφαλίζεται η ασφάλεια των καθημένων πελατών κατόπιν έγκρισης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, κρίνοντας κατά περίπτωση τα χαρακτηριστικά του πεζοδρομίου και τα σταθερά εμπόδια, λαμβάνοντας υπόψη την ομοιομορφία της παραχώρησης του κοινοχρήστου χώρου ανά οικοδομικό τετράγωνο και πάντα με την προϋπόθεση ότι παραμένει ελεύθερη όδευση για τους πεζούς τουλάχιστον 1,50 μ. ανά περίπτωση.
5. Προ της εισόδου πολυκατοικίας ή κατοικίας δεν επιτρέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων σε επαφή με την είσοδο.
6. Ο παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος, υποχρεωτικά θα οριοθετείται με κίτρινη γραμμή, πλάτους 10 εκατοστών στις γωνίες από τον Δήμο.
7. Εντός του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου και επί των όψεων των καταστημάτων επιτρέπονται κινητά ή σταθερά συστήματα σκίασης (τέντες). Απαγορεύεται οποιουδήποτε είδους μόνιμη κατασκευή και εγκατάσταση (π.χ. διαχωριστικά, υαλοπίνακες, δάπεδα, καθίσματα, ζαρντινιέρες κ.τ.λ. - άρθρο 16 Ν.4067/2012 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει έως σήμερα).

Για τον διαχωρισμό των κοινοχρήστων χώρων όμορων καταστημάτων επιτρέπεται η τοποθέτηση κινητών στοιχείων

φύτευσης (γλάστρες, ζαρντινιέρες) στις αποχρώσεις του λευκού-μπλεζ. Τα στοιχεία αυτά θα είναι παραλληλόγραμμες κάτωφης και θα χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για φύτευση δέντρων, θάμνων ή εποχιακών φυτών εντός του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου.

8. Οι διαστάσεις των στοιχείων φύτευσης προσδιορίζονται κατά περίπτωση, σε συνάρτηση με τις διαστάσεις του παραχωρούμενου χώρου και τα χαρακτηριστικά του κοινόχρηστου χώρου και πάντως το συνολικό ύψος της ζαρντινιέρας με το φυτό δεν θα ξεπερνά το 1,60μ.

9. Η φροντίδα των φυτών και η συντήρηση ή αντικατάσταση των στοιχείων φύτευσης σε περίπτωση φθοράς αποτελούν υποχρέωση του καταστήματος Υ.Ε.

10. Οι διάδρομοι που βρίσκονται εντός του χώρου όπου τοποθετούνται τραπεζοκαθίσματα και εξυπηρετούν τη λειτουργία του καταστήματος, προσμετρώνται κανονικά ως κατάληψη. Επίσης, η παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου είναι υποχρεωτική σε όλη την πρόσοψη του εκάστοτε καταστήματος και όχι τμηματικά.

11. Θερμαντικά – Ψυκτικά Σώματα

α) Είναι δυνατή η τοποθέτηση φορητών θερμαντικών σωμάτων κατά τη χειμερινή περίοδο, καθώς και ψυκτικών κατά τη θερινή περίοδο, τα οποία όμως αποσύρονται όταν δεν είναι αναγκαία η χρήση τους.

β) Τα θερμαντικά και ψυκτικά σώματα πρέπει να φέρουν πιστοποιητικό ποιότητας και ασφαλούς λειτουργίας που πρέπει να προσκομισθεί στην Τ.Υ.

γ) Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση θερμαντικών σωμάτων σε επαφή με δέντρα ή θάμνους.

δ) Ο ιδιοκτήτης του καταστήματος έχει την αποκλειστική ευθύνη της συντήρησης και ασφαλούς λειτουργίας τόσο των θερμαντικών όσο και των ψυκτικών σωμάτων.

Για την αδειοδότησή τους ισχύουν τα αναφερόμενα στο άρθρο 8, ενότητα 8.4 του παρόντος κανονισμού.

12. Σκιάδια : Η σκίαση των Κ.Χ. θα γίνεται ως εξής:

1) Στα πεζοδρόμια και στους πεζόδρομους : είτε με τοποθέτηση ομπρέλας με ένα κατακόρυφο αυτοφερόμενο στοιχείο στήριξης στο έδαφος είτε με τέντα εφαπτόμενη στην όψη του καταστήματος χωρίς κατακόρυφα στοιχεία στήριξης.

2) Στις πλατείες : με δίκλινη τέντα-σκίαστρο με δύο κατακόρυφα στοιχεία στήριξης στο έδαφος είτε με τοποθέτηση ομπρέλας με ένα κατακόρυφο αυτοφερόμενο στοιχείο στήριξης στο έδαφος .

α) Οι ομπρέλες και οι δίκλινες τέντες-σκιάστρα θα έχουν μηχανισμό που θα επιτρέπει το κλείσιμό τους.

β) Το καθαρό ελεύθερο ύψος των κατασκευών και στις δύο περιπτώσεις (α και β) δεν μπορεί να είναι μικρότερο των 2,20μ. και το συνολικό ύψος δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερο των 3,50 μ.

γ) Η στήριξη των σκιαδίων στο δάπεδο θα γίνεται με τρόπο ανάλογο του μεγέθους τους, ώστε να εξασφαλίζεται η στατική επάρκεια και η σταθερότητα τους και πρέπει να γίνεται με τρόπο που δεν απαιτεί την αποξήλωση της δαπεδόστρωσης, ή φθορά της. Το μέγεθός τους πρέπει να είναι τέτοιο που να μην απαιτεί μόνιμη στήριξη.

Η τοποθέτησή τους εγκρίνεται από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών ύστερα από αίτηση του ενδιαφερόμενου. Μετά την θετική γνωμοδότηση της Δ/νσης Τ.Υ. εκδίδεται έγκριση εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας από την ΥΔΟΜ Κατερίνης με ευθύνη και ενέργειες του ενδιαφερόμενου.

δ) Σε περίπτωση έγκρισης από την υπηρεσία θα κατατίθεται εγγυητική επιστολή αξίας 10,00 ευρώ/τ.μ. η οποία εκπίπτει υπέρ του Δήμου σε περίπτωση που διαπιστώνεται ότι η τοποθέτηση των ανωτέρω κατασκευών προκάλεσε φθορά στον κοινόχρηστο χώρο.

ε) Τα παραπάνω σκιάδια (περιπτ. α και β) θα καλύπτουν επιφάνεια το πολύ ίση με αυτή του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου, χωρίς να φέρουν διαφημιστικά μηνύματα ή επιγραφές, με εξαίρεση την επωνυμία του καταστήματος, σύμφωνα με τους περιορισμούς που τίθενται στον Ν. 2946/2001.

ζ) Τα σκιάδια πρέπει να είναι κατασκευασμένα από καλής ποιότητας υλικά. Η καθαριότητα, συντήρηση ή αντικατάστασή τους σε περίπτωση φθοράς, αποτελεί υποχρέωση του καταστήματος Υ.Ε.

η) Το πανί των σκιαδίων να είναι μονόχρωμο και ανοιχτόχρωμο στις αποχρώσεις RAL 6011. Για ήδη υφιστάμενα σκιάδια με διαφορετική απόχρωση, θα πρέπει να εναρμονιστούν ως προς την απόχρωση μέχρι τις 31-12-2026. Επιτρέπεται, για όσους επιθυμούν, να αναγράφεται στο πανί η επωνυμία του καταστήματος με μαύρο χρώμα (RAL 9005).

θ) Τα σκιάδια ενός καταστήματος να είναι ομοιόμορφα ως προς τα υλικά, την κατασκευή και το χρώμα. Απαγορεύεται η πολυχρωμία στα σκιάδια ενός καταστήματος.

ι) Κανένα σημείο της ομπρέλας δεν επιτρέπεται να προεξέχει του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου και να παρεμποδίζει την κίνηση των διερχόμενων πεζών.

Για την αδειοδότησή τους ισχύουν τα αναφερόμενα στο άρθρο 8, ενότητα 8.4 του παρόντος Κανονισμού.

Κάθε νέα άδεια για τοποθέτηση σκιαδίων θα εκδίδεται σύμφωνα με τον παρόντα κανονισμό.

13. Η τυχόν παρεμβολή μεταξύ των καταστημάτων και της πλατείας δρόμου μονής κατεύθυνσης δεν εμποδίζει την παραχώρηση σε αυτά για εκμετάλλευση χώρου της πλατείας, εφόσον τα καταστήματα προβάλλονται στην πλατεία. Επιτρέπεται ύστερα από την θετική γνωμοδότηση του τμήματος Τροχαίας.

14. Σε περίπτωση γωνιακού καταστήματος και γωνιακού καταστήματος σε απότμηση, τα στοιχεία που αφορούν στην κατάληψη θα παρουσιάζονται αναλυτικά για κάθε δρόμο. Όσον αφορά δε την παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου θα ζητείται η σύμφωνη γνώμη της Αστυνομικής Αρχής για την διασφάλιση της ορατότητας των οχημάτων.

15. Οι καταστηματαρχές ευθύνονται για την αυθαίρετη κατάληψη χώρου από πελάτες πέραν του παραχωρηθέντος.

16. Βοηθητικοί πάγκοι

α) Πρέπει να είναι κατασκευασμένοι από καλής ποιότητας υλικά, να τηρούν τον υγειονομικό κανονισμό, να εναρμονίζονται αισθητικά με τα τραπεζοκαθίσματα και να βρίσκονται μέσα στον κοινόχρηστο χώρο που έχει παραχωρηθεί. Η συντήρηση ή αντικατάστασή τους σε περίπτωση φθοράς αποτελεί υποχρέωση του δικαιούχου της χορηγηθείσας άδειας κοινόχρηστου χώρου.

β) Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση επιγραφών ή διαφημίσεων επί των βοηθητικών πάγκων.

Για την αδειοδότησή τους ισχύουν τα αναφερόμενα στο άρθρο 8, ενότητα 8.4 του παρόντος κανονισμού.

17. Κινητά διαχωριστικά- ανεμοφράκτες

Στα τμήματα των κοινόχρηστων χώρων που προβλέπεται η δυνατότητα ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων και έχει χορηγηθεί η σχετική άδεια επιτρέπεται η τοποθέτηση αυτοφερόμενων διαχωριστικών εξωτερικού χώρου (κινητά, πτυσσόμενα, λυόμενα), με μέγιστο ύψος 2,00μ. από διαφανές υλικό, πάχους τουλάχιστον 16 χιλιοστών και σύμφωνα με τις ενδεικτικές κατασκευαστικές προδιαγραφές που ορίζονται από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών.

Ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει σχέδιο, το οποίο ύστερα από την έγκριση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών, θα υποβάλλεται στην ΥΔΟΜ Κατερίνης (Πολεοδομία) για έγκριση εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας με ευθύνη και ενέργειες του ενδιαφερόμενου.

Σε καμία περίπτωση με την τοποθέτηση των στοιχείων δεν θα δημιουργούνται περιχαρακωμένες περιοχές μετατρέποντας τον κοινόχρηστο χώρο σε ιδιωτικό.

Για την αδειοδότησή τους ισχύουν τα αναφερόμενα στο άρθρο 8, ενότητα 8.4 του παρόντος κανονισμού.

18. Στα εμπορικά καταστήματα και στα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος χορηγείται άδεια χρήσης κοινοχρήστου χώρου, μόνον εφόσον αυτός έχει εγκριθεί από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.

19. Οι διάδρομοι που βρίσκονται εντός του χώρου των τραπεζοκαθισμάτων και εξυπηρετούν τη λειτουργία του καταστήματος προσμετρώνται ως κατάληψη.

20. Απαγορεύεται η τοποθέτηση κινητών διαχωριστικών - ανεμοφρακτών επί των πεζοδρομίων.

Όλες οι διατάξεις για την παραχώρηση κοινοχρήστου χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων ισχύουν ανάλογα και για την παραχώρηση κοινοχρήστου χώρου και στις Τοπικές Κοινότητες και Οικισμούς των Δημοτικών Ενοτήτων Κατερίνης.

8.3 Χορήγηση άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων

Τα τμήματα των κοινοχρήστων χώρων των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης, καθώς επίσης και ο καθορισμός του ετήσιου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, κατόπιν εισήγησης της Δημοτικής Επιτροπής και γνωμοδότηση της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Για τη διαμόρφωση του χώρου και την εγκατάσταση των τραπεζοκαθισμάτων εκδίδεται από το Δήμο άδεια χρήσης με ισχύ από την ημερομηνία έκδοσής της έως το τέλος του έτους που εκδόθηκε.

Ο ενδιαφερόμενος απευθύνεται με αίτησή του στην Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών – Τμήμα Εσόδων προσκομίζοντας τα εξής δικαιολογητικά :

- Αίτηση χορήγησης άδειας κοινοχρήστου χώρου.
- Άδεια ίδρυσης και λειτουργίας ή γνωστοποίηση λειτουργίας καταστήματος.
- Δημοτική Ενημερότητα (μη ύπαρξη σε βάρος του ενδιαφερομένου βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς το Δήμο και την ΔΕΥΑΚ).
- Εξόφληση ή ρύθμιση των οφειλών από πρόστιμα λόγω αυθαίρετης κατάληψης Κ.Χ. προηγούμενων ετών
- Εξόφληση ή ρύθμιση των οφειλών λόγω επιβολής του τέλους 0,5% - 5% επί των ακαθαρίστων εσόδων μέχρι και το έτος 2021 (απαραίτητη είναι η προσκόμιση των περιοδικών δηλώσεων ΦΠΑ) και προσκόμιση είτε στοιχείων πληρωμής είτε ρύθμισης του εν λόγω τέλους μέσω ΑΑΔΕ από το έτος 2022 έως και το τρέχον έτος (Κ.Υ.Α 1209/22-12-2023 ΦΕΚ 7332/22-12-2023 τεύχος Β').
- Έναρξη εργασιών στη Δ.Ο.Υ.
- Απόδειξη ταμειακής μηχανής όπου θα αναγράφεται το ΑΦΜ του ενδιαφερόμενου.
- Σχέδια (εις τετραπλούν) εγκεκριμένα και υπογεγραμμένα από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών όπου θα φαίνεται ο κοινόχρηστος χώρος που δύναται να παραχωρηθεί στον ενδιαφερόμενο με τα λειτουργικά και διακοσμητικά στοιχεία.

Τα παραπάνω σχέδια πριν από την κατάθεση στην Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών – Τμήμα Εσόδων, θα υποβάλλονται με αίτηση στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και θα περιλαμβάνουν τουλάχιστον τα παρακάτω:

Σχέδιο κάτοψης σε κλίμακα 1:50 ή 1:100, υπογεγραμμένο από μηχανικό, όπου θα αποτυπώνεται η θέση του καταστήματος, η οικοδομική και ρυμοτομική γραμμή, τα παρακείμενα καταστήματα, οι είσοδοι και τυχόν ανοίγματα των οικοδομών, το πλάτος της πρόσοψης του ακινήτου, οι διαστάσεις του κοινοχρήστου χώρου, το κράσπεδο του πεζοδρομίου και το πλάτος της οδού. Επίσης θα αποτυπώνεται η τυχόν υπάρχουσα όδευση τυφλών, ο ποδηλατόδρομος, οι ράμπες, υπάρχοντα δέντρα και λοιπά στοιχεία αστικού εξοπλισμού (στύλοι ΔΕΗ, ΟΤΕ, στύλοι πινακίδων, ζαρντινιέρες – παρτέρια – πεζούλια, παγκάκια, φωτιστικά του Δήμου, κάδοι, κολωνάκια) και οποιοδήποτε είδους σταθερό εμπόδιο.

Επιπλέον, στην κάτοψη του αιτούμενου προς παραχώρηση χώρου θα απεικονίζονται τα τραπεζοκαθίσματα, οι ομπρέλες, οι ζαρντινιέρες, τα θερμαντικά-ψυκτικά σώματα, οι τέντες και γενικά κάθε άλλο αντικείμενο (εξοπλισμός) που πρόκειται να τοποθετηθεί.

Εκτός του σχεδίου ο ενδιαφερόμενος οφείλει να προσκομίσει τα εξής:

- Υπεύθυνη Δήλωση σύμφωνα με την οποία ο ενδιαφερόμενος θα δηλώνει ότι θα συντηρεί και θα φροντίζει για την ασφαλή λειτουργία των θερμαντικών – ψυκτικών σωμάτων τα οποία αποτυπώνονται στην κάτοψη, καθώς επίσης και όλο τον υπόλοιπο εξοπλισμό.
- Πιστοποιητικά ποιότητας των θερμαντικών – ψυκτικών σωμάτων που θα καλύπτουν τις τρέχουσες διατάξεις.
- Φωτογραφίες του εξωτερικού χώρου όπου θα φαίνεται ο κοινόχρηστος χώρος.
- Τεχνική έκθεση από μηχανικό σχετικά με τις κατασκευές και εξοπλισμό που πρόκειται να τοποθετηθεί.
- Δήλωση μηχανικού για τη στατική επάρκεια των κατασκευών (σκιάδια, διαχωριστικά κ.λ.π.).
- Έγκριση εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας.

8.3.1 Ανανέωση άδειας

Πριν την λήξη της ισχύουσας άδειας και εντός του τελευταίου διμήνου (από 1/11 έως 31/12) ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει αίτημα για χορήγηση Άδειας Κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου για το επόμενο ημερολογιακό έτος, σύμφωνα με τα προαναφερόμενα.

Δεν απαιτείται η θεώρηση νέου σχεδιαγράμματος από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, αλλά θα πραγματοποιείται βάσει του ήδη υποβληθέντος κατά τη χορήγηση της αρχικής άδειας στην περίπτωση εκείνη κατά την οποία ο αιτών ζητά να κάνει χρήση του ίδιου χώρου και στις ίδιες διαστάσεις με αυτόν της πρώτης αίτησης. Στην περίπτωση αυτή ο ενδιαφερόμενος θα υποβάλλει υπεύθυνη δήλωση ότι δεν έχουν αλλάξει τα στοιχεία της τελευταίας αίτησης για παραχώρηση Κ.Χ. για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων.

Στην περίπτωση που η αίτηση αφορά χρήση κοινοχρήστου χώρου διαφορετικού από αυτόν της αρχικής αίτησης, θα ακολουθείται η διαδικασία της προηγούμενης ενότητας με παραπομπή του θέματος στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών (έλεγχος σχεδίου και γνωμοδότηση για παραχώρηση ή μη κοινόχρηστου χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων).

Η άδεια θα εκδίδεται από τον Δήμο Κατερίνης χωρίς την εκ νέου γνώμη της Αστυνομικής Αρχής (άρθρο 3 παρ. 12 του Ν. 1080/1980).

Σε κάθε περίπτωση με τη λήξη των αδειών και με ευθύνη της επιχείρησης απομακρύνονται από τον κοινόχρηστο χώρο όλα τα αντικείμενα.

Ο ενδιαφερόμενος απευθύνεται με αίτηση στην Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών – Τμήμα Εσόδων.

8.3.2 Αντικατάσταση -Μεταβίβαση Άδειας

Η άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου αντικαθίσταται χωρίς την τήρηση της διαδικασίας για την έκδοση νέας άδειας και στην περίπτωση μεταβολής της γνωστοποίησης λόγω αλλαγής φορέα.

Για την αντικατάσταση άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου υποβάλλεται αίτηση, αφού προηγουμένως καταβληθεί το ποσό του ετήσιου τέλους που τυχόν υπολείπεται, εκτός κι αν έχει πλήρως εξοφληθεί από τον προηγούμενο φορέα. Η αντικατάσταση γίνεται εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών.

Αν η προαναφερόμενη προθεσμία παρέλθει άπρακτη, λογίζεται ότι η άδεια έχει αντικατασταθεί. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτησή του να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής βεβαίωσης από το Δήμο. (Κ.Υ.Α.αριθμ. 16228 ΦΕΚ Β' 1723/18-05-2017)

8.4 Χορήγηση Άδειας Τοποθέτησης Σκιαδίων και Λοιπών Λειτουργικών ή Διακοσμητικών Στοιχείων (Ανεμοφράκτες – Θερμαντικά και Ψυκτικά Σώματα – Πινακίδες stands) σε Κοινόχρηστους Χώρους που έχουν παραχωρηθεί για την Τοποθέτηση Τραπεζοκαθισμάτων.

Για την τοποθέτηση διακοσμητικών ή λειτουργικών στοιχείων συναφών με τα τραπεζοκαθίσματα, προαπαιτείται η έκδοση άδειας τοποθέτησης των συγκεκριμένων στοιχείων από την Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών – Τμήμα Εσόδων του Δήμου Κατερίνης μετά από έγκριση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία εκδίδεται ταυτόχρονα με την παραχώρηση της άδειας κοινοχρήστου χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων ή μετά την παραχώρηση της άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων.

Με την άδεια τοποθέτησης προσδιορίζεται ο ακριβής χώρος, το είδος, το πλήθος οι διαστάσεις και τα λοιπά χαρακτηριστικά των επιμέρους στοιχείων (που εξυπηρετούν τη λειτουργία ή τον εξωραϊσμό των χώρων των τραπεζοκαθισμάτων) που επιτρέπονται στον συγκεκριμένο χώρο.

Ο χρόνος ισχύος της άδειας τοποθέτησης διακοσμητικών λειτουργικών στοιχείων ταυτίζεται με το χρόνο ισχύος της άδειας τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων (άδεια χρήσης κοινοχρήστου χώρου).

Η άδεια τοποθέτησης ανανεώνεται το επόμενο έτος, εφόσον δεν αλλάξει ο επιχειρηματίας, δεν αλλάζουν τα τετραγωνικά μέτρα του παραχωρούμενου χώρου, η θέση και τα λειτουργικά και διακοσμητικά στοιχεία.

Η άδεια τοποθέτησης σκιαδίων και λοιπών λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων σε κοινόχρηστους χώρους, που έχουν παραχωρηθεί για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, χορηγείται σύμφωνα με το Ν. 1080/80, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και εκδίδεται από την Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών – Τμήμα Εσόδων του Δήμου Κατερίνης μετά από αίτηση του ενδιαφερόμενου η οποία συνοδεύεται από:

- Αίτηση χορήγησης άδειας λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων.
- Άδεια ίδρυσης και λειτουργίας ή γνωστοποίηση λειτουργίας καταστήματος.
- Άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου του τρέχοντος έτους.
- Δημοτική Ενημερότητα (μη ύπαρξη σε βάρος του ενδιαφερομένου βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς το Δήμο και την ΔΕΥΑΚ).
- Απόδειξη ταμειακής μηχανής όπου θα αναγράφεται το ΑΦΜ του ενδιαφερόμενου.
- Σχέδια (εις τετραπλούν) υπογεγραμμένα από μηχανικό και εγκεκριμένα από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, όπου θα φαίνεται ο κοινόχρηστος χώρος (θέση, διαστάσεις κ.λ.π.) που δύναται να παραχωρηθεί ή έχει ήδη παραχωρηθεί στον ενδιαφερόμενο, με τα λειτουργικά και διακοσμητικά στοιχεία.

Η άδεια αφορά σε σκιάδια, ανεμοφράκτες, ανθοδόχες, πινακίδες ή και άλλα στοιχεία που εξυπηρετούν τη λειτουργία ή τον εξωραϊσμό των χώρων των τραπεζοκαθισμάτων.

Τα παραπάνω σχέδια πριν από την κατάθεση στην Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών – Τμήμα Εσόδων-Περιουσίας, θα υποβάλλονται με αίτηση στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και θα περιλαμβάνουν τουλάχιστον τα παρακάτω:

Σχέδιο κάτοψης σε κλίμακα 1:50 ή 1:100, υπογεγραμμένο από μηχανικό, όπου θα αποτυπώνεται η θέση του καταστήματος, η οικοδομική και ρυμοτομική γραμμή, τα παρακείμενα καταστήματα, οι είσοδοι και τυχόν ανοίγματα των οικοδομών, το πλάτος της πρόσοψης του ακινήτου, οι διαστάσεις του κοινοχρήστου χώρου, το κράσπεδο του πεζοδρομίου και το πλάτος της οδού. Επίσης θα αποτυπώνεται η τυχόν υπάρχουσα όδευση τυφλών, ο ποδηλατόδρομος, οι ράμπες, υπάρχοντα δέντρα και λοιπά στοιχεία αστικού εξοπλισμού (στύλοι ΔΕΗ, ΟΤΕ, στύλοι πινακίδων, ζαρντινιέρες – παρτέρια – πεζούλια, παγκάκια, φωτιστικά του Δήμου, κάδοι, κολωνάκια) και οποιουδήποτε είδους σταθερό εμπόδιο.

Επιπλέον, στην κάτοψη του αιτούμενου προς παραχώρηση χώρου θα απεικονίζονται τα τραπεζοκαθίσματα, οι ομπρέλες, τα στοιχεία φύτευσης (γλάστρες, ζαρντινιέρες), τα θερμαντικά-ψυκτικά σώματα, οι τέντες και γενικά κάθε άλλο αντικείμενο και εξοπλισμός που πρόκειται να τοποθετηθεί.

Εκτός των σχεδίων ο ενδιαφερόμενος οφείλει να προσκομίσει τα εξής:

- Υπεύθυνη Δήλωση σύμφωνα με την οποία ο ενδιαφερόμενος θα δηλώνει ότι θα συντηρεί και θα φροντίσει για την ασφαλή λειτουργία των θερμαντικών – ψυκτικών σωμάτων τα οποία αποτυπώνονται στην κάτοψη, καθώς επίσης και όλο τον υπόλοιπο εξοπλισμό.
- Πιστοποιητικά ποιότητας των θερμαντικών – ψυκτικών σωμάτων που θα καλύπτουν τις τρέχουσες διατάξεις.
- Φωτογραφίες του εξωτερικού χώρου όπου θα φαίνεται ο κοινόχρηστος χώρος.
- Τεχνική έκθεση από μηχανικό σχετικά με τις κατασκευές και εξοπλισμό που πρόκειται να τοποθετηθεί.
- Δήλωση μηχανικού για τη στατική επάρκεια των κατασκευών (σκιάδια, διαχωριστικά κ.λ.π.).
- Έγκριση εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας.

8.5 Ο τρόπος καταβολής του τέλους περιγράφεται στο άρθρο 7.

8.6 Οι κοινόχρηστοι χώροι που παραχωρούνται για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων είναι:

- α) τα πεζοδρόμια
- β) οι πεζόδρομοι
- γ) οι πλατείες όλου του Δήμου, όπως ορίζονται κατωτέρω :

Α) ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΑ

- α) Για πεζοδρόμια πλάτους έως 2,10 μ. μη συμπεριλαμβανομένου του κρασπέδου, απαγορεύεται η παραχώρηση κοινοχρήστου χώρου.
- β) Για πεζοδρόμια πλάτους άνω των 4,00 μ. μη συμπεριλαμβανομένου του κρασπέδου, θα παραχωρείται όλος ο εναπομένον χώρος στη πρόσοψη του καταστήματος, εφόσον παραμένει λωρίδα ελεύθερης διέλευσης πεζών τουλάχιστον 2,00 μ. χωρίς την ύπαρξη σταθερών εμποδίων.
- γ) Για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στα πεζοδρόμια δύναται να παραχωρείται ο κοινόχρηστος χώρος που βρίσκεται έμπροσθεν παρακείμενου καταστήματος ή οικίας χωρίς την είσοδο αυτής, απαραίτητα με τη συναινέση του χρησιμοποιούντος ή κατέχοντος το ακίνητο και μετά από υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη.

Στην περίπτωση αυτή η παραχώρηση γίνεται αποκλειστικά και μόνο στο ένα από τα παρακείμενα καταστήματα, εφόσον συναινεί ο ιδιοκτήτης του. Επίσης, αποκλείεται η δυνατότητα περαιτέρω επέκτασης σε χώρους άλλων όμορων καταστημάτων εκτός των παρακείμενων .

Η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων στα πεζοδρόμια των οδών 25ης Μαρτίου, Αρεοπαγίτου και πλατείας

Ελευθερίας (έναντι της πλατείας Ελευθερίας) θα γίνεται στην εξωτερική πλευρά των πεζοδρομίων και σε απόσταση 0,40 μ από την εξωτερική πλευρά του κρασπέδου.

Β) ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΙ

Σε πεζόδρομους το ελάχιστο ελεύθερο πλάτος ορίζεται σε 3,60μ. τουλάχιστον, ώστε εκτός από την ανεμπόδιστη κυκλοφορία των χρηστών του πεζοδρόμου να είναι δυνατή και η διέλευση των οχημάτων έκτακτης ανάγκης και των οχημάτων τροφοδοσίας.

Κατ' εξαίρεση και μόνο σε ειδικές περιπτώσεις, το ελεύθερο πλάτος του πεζοδρόμου μπορεί να είναι μικρότερο των 3,60 μ. όταν οι πραγματικές συνθήκες και ιδιαιτερότητες του πεζοδρόμου επιτρέπουν την απρόσκοπτη εξυπηρέτηση πεζών και οχημάτων έκτακτης ανάγκης και ύστερα από γνωμοδότηση της Τ.Υ.

Στους πεζοδρόμους η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων θα γίνεται μόνο στην πλευρά που βρίσκεται το κατάστημα, εκτός συγκεκριμένων περιπτώσεων, όπου θα λαμβάνονται υπόψη και οι πραγματικές συνθήκες και ιδιαιτερότητες του συγκεκριμένου σημείου του πεζοδρόμου (δηλ. η εύρυθμη λειτουργία των εμπορικών καταστημάτων, η ομαλή διέλευση των πεζών, ο αστικός εξοπλισμός, η γενική αισθητική του χώρου, αν υπάρχουν εμπόδια κλπ) και ύστερα από γνωμοδότηση της Τ.Υ.

Για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στους πεζοδρόμους δύναται να παραχωρείται ο κοινόχρηστος χώρος που βρίσκεται έμπροσθεν παρακείμενου καταστήματος ή οικίας χωρίς την είσοδο αυτής, απαραίτητα με τη συναίνεση του χρησιμοποιούντος ή κατέχοντος το ακίνητο και μετά από υπεύθυνη δήλωση του αιτούντος.

Στην περίπτωση αυτή η παραχώρηση γίνεται αποκλειστικά και μόνο στο ένα από τα παρακείμενα καταστήματα, εφόσον συναινεί ο ιδιοκτήτης του. Επίσης, αποκλείεται η δυνατότητα περαιτέρω επέκτασης σε χώρους άλλων όμορων καταστημάτων εκτός των παρακείμενων .

1. ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ

Από Πλατεία Ελευθερίας έως Πλατεία Ν. Ιωνίας-Πλάτανος

Το πλάτος του πεζοδρόμου είναι 15,72μ.

Η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων θα γίνεται σε επαφή με τα καταστήματα. Η παραχωρούμενη για τραπεζοκαθίσματα και συναφή στοιχεία επιφάνεια πρέπει να αφήνει ελεύθερη ζώνη καθ' όλο το μήκος του 4,50μ. πλάτος, η οποία προορίζεται για τη διέλευση πεζών, καθώς και για τα οχήματα έκτακτης ανάγκης (πυροσβεστικά, ασθενοφόρα, οχήματα μεταφοράς ατόμων με αναπηρία), αλλά και την τροφοδοσία των καταστημάτων και την πρόσβαση σε νόμιμους ιδιωτικούς χώρους στάθμευσης παρόδιων κτιρίων.

Ανάλογα με το υφιστάμενο πλάτος και μετά την αφαίρεση των 4,50μ. θα παραχωρείται χώρος για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων με μέγιστο πλάτος τα 5,40μ. και στις δύο πλευρές του πεζοδρόμου.

ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΗ: Η καθορισμένη θέση για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων “φωλιά” που βρίσκεται στην είσοδο του πεζοδρόμου (στη διασταύρωση με την οδό 25ης Μαρτίου και σε επαφή με την πλατεία) θα διατηρηθεί έως την έκδοση νέας άδειας.

2. ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ Γ. ΟΛΥΜΠΙΟΥ

Από Πλατεία Ελευθερίας έως Αγίας Λαύρας

Το πλάτος του πεζοδρόμου είναι 11,90μ.

Η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων θα επιτρέπεται μόνο στην πρόσοψη του κατ/τος και σε επαφή με αυτό.

Θα παραμένει ελεύθερη όδευση πεζών πλάτους 4,50μ, ενώ το υπόλοιπο θα παραχωρείται, με μέγιστο πλάτος παραχώρησης εκατέρωθεν του πεζοδρόμου τα 3,70μ.

3. ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ Γ. ΟΛΥΜΠΙΟΥ

Από Αγίας Λαύρας έως Παρθενίου Βαρδάκα

Το πλάτος του πεζοδρόμου είναι 8,65μ.

Η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων θα επιτρέπεται μόνο στην πρόσοψη του κατ/τος και σε επαφή με αυτό.

Θα παραμένει ελεύθερη όδευση πεζών πλάτους 3,65 μ., ενώ το υπόλοιπο θα παραχωρείται με μέγιστο πλάτος παραχώρησης εκατέρωθεν του πεζοδρόμου τα 2,50 μ.

4. ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ Γ. ΟΛΥΜΠΙΟΥ

Από Παρθενίου Βαρδάκα έως Αγίας Αικατερίνης

Το πλάτος του πεζοδρόμου είναι 9,60 μ.

Η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων θα επιτρέπεται μόνο στην πρόσοψη του κατ/τος και σε επαφή με αυτό.

Θα παραμένει ελεύθερη όδευση πεζών πλάτους 4,00 μ., ενώ το υπόλοιπο θα παραχωρείται με μέγιστο πλάτος παραχώρησης εκατέρωθεν του πεζοδρόμου τα 2,80 μ.

5. Α΄ ΠΑΡΟΔΟΣ Γ. ΟΛΥΜΠΙΟΥ

Το πλάτος του πεζοδρόμου είναι 4,60 μ.

Η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων θα επιτρέπεται μόνο στην πρόσοψη του κατ/τος και σε επαφή με αυτό, σε πλάτος 1,00

μ. και μόνο στην αριστερή πλευρά της παρόδου μπαίνοντας από την Γ. Ολυμπίου.

6. ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΛΑΥΡΑΣ

Από Αβέρωφ έως Γεωργάκη Ολυμπίου

Το πλάτος του πεζοδρόμου κυμαίνεται από 8,27μ. έως 9,98μ.

Θα παραμένει ελεύθερη όδευση πεζών ελάχιστου πλάτους 3,60μ.

Η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων θα γίνεται μόνο στην πρόσοψη του κατ/τος και σε επαφή με αυτό και σύμφωνα με το συνημ. **σχέδιο 1**

7. ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΛΑΥΡΑΣ

Από Γεωργάκη Ολυμπίου έως Αρεοπαγίτου

Το πλάτος του πεζοδρόμου είναι 13,65μ.

Η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων θα επιτρέπεται μόνο στην πρόσοψη του κατ/τος και σε επαφή με αυτό.

Θα παραμένει ελεύθερη όδευση πεζών πλάτους 4,80 μ., ενώ το υπόλοιπο θα παραχωρείται με μέγιστο πλάτος παραχώρησης εκατέρωθεν του πεζοδρόμου τα 4,20μ.

8. ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΣΟΛΩΜΟΥ

Το πλάτος του πεζοδρόμου κυμαίνεται από 7,06μ. έως 9,48μ.

Θα παραμένει ελεύθερη όδευση πεζών ελάχιστου πλάτους 3,60μ.

Η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων θα επιτρέπεται μόνο στην πρόσοψη του κατ/τος και σε επαφή με αυτό και σύμφωνα με το συνημ. **σχέδιο 2**.

9. ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΑΒΕΡΩΦ

Το πλάτος του πεζοδρόμου είναι 9,30.

Η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων θα επιτρέπεται μόνο στην πρόσοψη του κατ/τος και σε επαφή με αυτό.

Θα παραμένει ελεύθερη όδευση πεζών πλάτους 3,60 μ., ενώ το υπόλοιπο θα παραχωρείται με μέγιστο πλάτος παραχώρησης εκατέρωθεν του πεζοδρόμου τα 2,70 μ.

10. ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ Ι. ΚΟΣΜΑ

Το πλάτος του πεζοδρόμου κυμαίνεται από 8,45μ. έως 9,96μ.

Θα παραμένει ελεύθερη όδευση πεζών ελάχιστου πλάτους 3,90μ.

Η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων θα επιτρέπεται μόνο στην πρόσοψη του κατ/τος και σε επαφή με αυτό και σύμφωνα με το συνημ. **σχέδιο 3**.

11. ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΤΣΙΜΙΣΚΗ

Το πλάτος του πεζοδρόμου κυμαίνεται από 8,60μ έως 10,20μ.

Θα παραμένει ελεύθερη όδευση πεζών ελάχιστου πλάτους 3,60μ.

Η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων θα επιτρέπεται μόνο στην πρόσοψη του κατ/τος και σε επαφή με αυτό και σύμφωνα με το συνημ. **σχέδιο 4**.

ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΗ: Στη συμβολή των οδών Τσιμισκή & Μ.Αλεξάνδρου (πρώην “τριποδάκια”) η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων θα γίνεται σε επαφή με το κατάστημα και σύμφωνα με το συνημ. **Σχέδιο 5**.

12. Α` ΠΑΡ. ΤΣΙΜΙΣΚΗ

Το πλάτος του πεζοδρόμου κυμαίνεται από 3,00μ έως 3,45μ.

Θα παραμένει ελεύθερη όδευση πεζών ελάχιστου πλάτους 1,65μ.

Η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων θα επιτρέπεται μόνο στην πρόσοψη του κατ/τος και σε επαφή με αυτό σύμφωνα με το συνημ. **σχέδιο 6**.

13. Β` ΠΑΡ. ΤΣΙΜΙΣΚΗ

Το πλάτος του πεζοδρόμου κυμαίνεται από 3,82μ έως 4,20μ.

Θα παραμένει ελεύθερη όδευση πεζών ελάχιστου πλάτους 3,60μ.

Η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων θα επιτρέπεται μόνο στην πρόσοψη του κατ/τος και σε επαφή με αυτό, σε πλάτος 0,60μ. και μόνο στην αριστερή πλευρά της παρόδου μπαίνοντας από την Τσιμισκή σύμφωνα με το συνημ. **σχέδιο 7**.

14. ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΚΡΕΣΝΑΣ

Το πλάτος του πεζοδρόμου είναι 9,77μ.

Η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων θα επιτρέπεται μόνο στην πρόσοψη του κατ/τος και σε επαφή με αυτό.

Θα παραμένει ελεύθερη όδευση πεζών πλάτους 4,27 μ., ενώ το υπόλοιπο θα παραχωρείται με μέγιστο πλάτος παραχώρησης του πεζοδρόμου τα 2,75 μ. στην αριστερή πλευρά του πεζοδρόμου με κατεύθυνση από την οδό

Βάρναλη προς την οδό Ζαλόγγου.

15. ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΚΡΥΣΤΑΛΛΗ

Το πλάτος του πεζοδρόμου είναι 5,30 μ.

Η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων θα επιτρέπεται μόνο στην πρόσοψη του κατ/τος και σε επαφή με αυτό.

Θα παραμένει ελεύθερη όδευση πεζών πλάτους 3,60 μ., ενώ το υπόλοιπο θα παραχωρείται με μέγιστο πλάτος παραχώρησης εκατέρωθεν του πεζοδρόμου τα 0,85 μ.

16. ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΒΑΡΝΑΛΗ

Το πλάτος του πεζοδρόμου είναι 9,80 μ.

Η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων θα επιτρέπεται μόνο στην πρόσοψη του κατ/τος και σε επαφή με αυτό.

Θα παραμένει ελεύθερη όδευση πεζών πλάτους 4,20 μ., ενώ το υπόλοιπο θα παραχωρείται με μέγιστο πλάτος παραχώρησης εκατέρωθεν του πεζοδρόμου τα 2,80 μ.

17. ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ

Το πλάτος του πεζοδρόμου είναι 9,80μ.

Η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων θα επιτρέπεται μόνο στην πρόσοψη του κατ/τος και σε επαφή με αυτό.

Θα παραμένει ελεύθερη όδευση πεζών πλάτους 4,20 μ. και θα παραχωρείται με μέγιστο πλάτος παραχώρησης του πεζοδρόμου τα 3,20 μ. στη δεξιά πλευρά του πεζοδρόμου με κατεύθυνση προς την οδό Ανδρούτσου.

18. ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΚΑΝΑΡΗ

Το πλάτος του πεζοδρόμου είναι 5,80 μ.

Η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων θα επιτρέπεται μόνο στην πρόσοψη του κατ/τος και σε επαφή με αυτό.

Θα παραμένει ελεύθερη όδευση πεζών πλάτους 3,60 μ., ενώ το υπόλοιπο θα παραχωρείται με μέγιστο πλάτος παραχώρησης εκατέρωθεν του πεζοδρόμου τα 1,10 μ.

19. ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ Α` ΠΑΡΟΔΟΣ ΒΟΤΣΗ

Το πλάτος του πεζοδρόμου είναι 6,30 μ.

Η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων θα επιτρέπεται μόνο στην πρόσοψη του κατ/τος και σε επαφή με αυτό.

Θα παραμένει ελεύθερη όδευση πεζών πλάτους 3,60 μ., ενώ το υπόλοιπο θα παραχωρείται με μέγιστο πλάτος παραχώρησης εκατέρωθεν του πεζοδρόμου τα 1,35.

20. ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ

Ο ανωτέρω δρόμος χρησιμοποιείται ως πεζόδρομος.

Το πλάτος του είναι 7,80 μ.

Η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων θα επιτρέπεται μόνο στην πρόσοψη του κατ/τος και σε επαφή με αυτό.

Θα παραμένει ελεύθερη όδευση πεζών πλάτους 3,60 μ., ενώ το υπόλοιπο θα παραχωρείται με μέγιστο πλάτος παραχώρησης εκατέρωθεν του πεζοδρόμου τα 2,10 μ.

21. ΟΔΟΣ ΑΘ. ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗ

Ο ανωτέρω δρόμος χρησιμοποιείται ως πεζόδρομος.

Το πλάτος του είναι 7,85 μ.

Η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων θα επιτρέπεται μόνο στην πρόσοψη του κατ/τος και σε επαφή με αυτό.

Θα παραμένει ελεύθερη όδευση πεζών πλάτους 3,60 μ. και το υπόλοιπο θα παραχωρείται εκατέρωθεν του πεζοδρόμου.

22. ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΚΥΠΡΟΥ

Το πλάτος του πεζοδρόμου κυμαίνεται από 9,00μ έως 10,63μ.

Θα παραμένει ελεύθερη όδευση πεζών ελάχιστου πλάτους 4,10μ.

Η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων θα επιτρέπεται μόνο στο μέσο του πεζοδρόμου, σύμφωνα με το συνημ. **σχέδιο 8.**

23. ΟΔΟΣ ΝΙΚ. ΘΕΟΛΟΓΟΥ (από οδό Αλεξάνδρου έως οδό Μακεδονίας στην κοινότητα Περίστασης)

Το τμήμα του ανωτέρω δρόμου χρησιμοποιείται ως χώρος πλατείας ενσωματωμένο με την κεντρική πλατεία της κοινότητας Περίστασης.

Γ) ΠΛΑΤΕΙΕΣ

Με τον όρο «Πλατεία» δεν συμπεριλαμβάνονται οι περιβάλλοντες δρόμοι, αλλά αποκλειστικά και μόνο ο χώρος που η χρήση του είναι πλατεία.

Για τις πλατείες, στην περίπτωση που δεν υπάρχει εγκεκριμένη μελέτη με πρόβλεψη τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων, παραχωρείται κοινόχρηστος χώρος για όσα καταστήματα έχουν πρόσοψη ή προβάλλονται σε

αυτές και συγκεκριμένα παραχωρείται η χρήση ποσοστού 70% του χώρου που αντιστοιχεί στην πρόσοψη του καταστήματος ή στην προβολή του επί της πλατείας, το δε υπόλοιπο 30% διατίθεται στους ίδιους εκμεταλλευτές από το Δήμαρχο, εφόσον κατά την κρίση του δεν παρακωλύεται ουσιαστικά η ελεύθερη κίνηση των πεζών. Το εμβαδόν της πρόσοψης υπολογίζεται πολλαπλασιάζοντας το μήκος της κύριας όψης επί το ύψος του καταστήματος που μετρείται από το έδαφος μέχρι και την οροφή της υπερκείμενης ιδιοκτησίας.

Η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων σε πλατείες θα γίνεται στην προβολή των καταστημάτων και σε οριοθετημένους χώρους σύμφωνα με τα συνημμένα σχέδια.

Στην περίπτωση που τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος δεν βρίσκονται επί της πλατείας αλλά παρεμβάλλεται δρόμος ανάμεσα στα καταστήματα και την πλατεία, η κατανομή των οριοθετημένων χώρων γίνεται ανάλογα με την πρόσοψη και το εμβαδόν των καταστημάτων, σύμφωνα με τον τύπο :

$E = [(ΠΑ * 0,3 / ΠΣ) + (ΕΑ * 0,7 / ΕΣ)] * ΕΘ$ (όπου ΕΑ=Εμβαδόν καταστήματος, ΕΣ=Εμβαδόν συνολικό καταστημάτων, ΠΑ=Πρόσοψη καταστήματος, ΠΣ= Σύνολο προσόψεων καταστημάτων, ΕΘ= Εμβαδόν συνολικό που διαθέτει ο Δήμος. Σε γωνιακά καταστήματα υπολογίζεται η μία πλευρά ως πρόσοψη (όπου ΕΑ=Το εμβαδόν του ισογείου καθαρό), ώστε να υπάρχει ισονομία και απόλυτη διαφάνεια στην κατανομή του χώρου ανάπτυξης των τραπεζοκαθισμάτων.

Η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων θα γίνεται είτε εμπροσθεν των καταστημάτων με την προϋπόθεση ότι θα αφήνεται ελεύθερος χώρος διέλευσης πεζών τουλάχιστον 1,50 μ. μη συμπεριλαμβανομένου του κρασπέδου είτε στον χώρο απέναντι στην πλατεία.

Σε καμία περίπτωση δεν θα χορηγείται άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων που θα περιλαμβάνει και τους δύο χώρους.

Οι ενδιαφερόμενοι θα υποβάλλουν αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου έως 30 Νοεμβρίου για τις άδειες του επόμενου έτους. Ειδικά για το έτος 2025 το διάστημα υποβολής των αιτήσεων παρατείνεται έως 16/06.

1. ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ

Η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων θα γίνεται σύμφωνα με το συνημμένο **σχέδιο 9**.

2. ΠΛΑΤΕΙΑ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων θα γίνεται σύμφωνα με το συνημμένο **σχέδιο 10**.

Διευκρινίζεται, ότι λόγω της διαμόρφωσης του χώρου (ημικύκλιο) στο βορειοανατολικό τμήμα της πλατείας, δικαίωμα ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων σε αυτό έχουν τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος που βρίσκονται επί της οδού 25^{ης} Μαρτίου, από την οδό Α Πάροδος Ειρήνης έως την οδό Ι. Δραγούμη.

3. ΠΛΑΤΕΙΑ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ

Η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων θα γίνεται σύμφωνα με το συνημμένο **σχέδιο 11**.

4. ΠΛΑΤΕΙΑ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ –ΠΛΑΤΑΝΟΣ

Η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων θα γίνεται σύμφωνα με το συνημμένο **σχέδιο 12**.

5. ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΤΗΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΙΣΟΔΟ ΤΟΥ ΠΑΡΚΟΥ

Δικαίωμα ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων στην πλατεία, στην κεντρική είσοδο του πάρκου, έχουν τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος που βρίσκονται επί της οδού Μητροπόλεως, από την οδό Μ. Αλεξάνδρου έως την οδό Ανδρούτσου.

Η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων θα γίνεται σύμφωνα με το συνημμένο **σχέδιο 13**.

ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΗ: Από 1 Δεκεμβρίου έως 7 Ιανουαρίου του επόμενου έτους ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ζητά έκτακτα από τα καταστήματα (και ανεξάρτητα από την άδεια που τους έχει δοθεί για παραχώρηση κ.χ. για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων) την μετακίνηση των τραπεζοκαθισμάτων τους σε άλλο σημείο που θα συμφωνηθεί μεταξύ τους, για τις ανάγκες του "Πάρκου των χρωμάτων".

6. ΠΛΑΤΕΙΑ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ

Η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων θα γίνεται σύμφωνα με το συνημμένο **σχέδιο 14**.

Ο παρών κανονισμός ειδικά για τους πεζόδρομους και τις πλατείες ενδέχεται να τροποποιηθεί , ύστερα από την επικείμενη ανάπλαση του δικτύου των πεζόδρομων και πλατειών Ελευθερίας και Δημαρχείου.

8.7 ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Στην οδό Αγίου Νικολάου, από την Κεντρική Πλατεία (Αγίας Φωτεινής) έως την οδό Ναυτικού Ομίλου επιτρέπεται η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων στην πρόσοψη των καταστημάτων, με την προϋπόθεση ότι θα αφήνεται ελεύθερος χώρος διέλευσης πεζών 1,50 μ. μη συμπεριλαμβανομένου του κρασπέδου, καθώς δεν πρόκειται για πεζόδρομο.

Στην οδό Λεωφ. Στρατού, από την κεντρική Πλατεία (Αγίας Φωτεινής) έως την οδό Ελευθερίου Βενιζέλου επιτρέπεται η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων στην πρόσοψη των καταστημάτων και σε απόσταση 0,50 μ. εκατέρωθεν από την όδευση των τυφλών έως το όριο του δρόμου (κολωνάκια) και αφήνοντας ελεύθερο χώρο διέλευσης πεζών 1,50μ. (στον ελεύθερο χώρο διέλευσης πεζών προσμετράται και η όδευση τυφλών).

Στην περιοχή που οριοθετείται από την οδό Νίκης στο ύψος της Βασιλέως Παύλου - Αγίου Νικολάου έως το Ναυτικό Όμιλο - Λεωφόρο Στρατού έως Ελευθερίου Βενιζέλου και οι κάθετοι σε αυτούς τους δρόμους έως την οδό Ολύμπου - Λαρίσης - Βασιλέως Παύλου του Δ.Δ. Παραλίας, απαγορεύεται η διέλευση οχημάτων από τις 19:00 έως 02:00 καθημερινά, από την 1η Μαΐου έως και την 15η Οκτωβρίου κάθε έτους.

Η διέλευση όλων των οχημάτων θα διακόπτεται στην διασταύρωση των οδών Βασιλέως Κωνσταντίνου και Λαρίσης. Όλοι οι κάθετοι δρόμοι θα παραμένουν κλειστοί. Εξαιρείται η οδός Αγίας Παρασκευής η οποία είναι έξοδος από την Αγίου Νικολάου έως την Βασιλέως Παύλου.

Στην παραπάνω περιοχή θα επιτρέπεται η επιπλέον ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων για τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος καταστημάτων πέραν του προβλεπόμενου, έως τα κολωνάκια του πεζοδρόμου, από ώρα 08:00 μ.μ. έως 01:00 π.μ. από την 1η Μαΐου έως και την 15η Οκτωβρίου κάθε έτους, και μετά από γνωμοδότηση από την Τεχνική Υπηρεσία.

Η κατάληψη κοινοχρήστων χώρων στην κεντρική Πλατεία της Κοινότητας Παραλίας (Αγίας Φωτεινής) θα γίνει σύμφωνα με το συνημμένο **σχέδιο 15**.

8.8 ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗΣ ΑΚΤΗΣ

Στην Ολυμπιακή Ακτή, η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων στις οδούς :

- α) Ερατούς από την αρχή μέχρι τη διασταύρωσή της με την οδό Πλάτωνος Λεμονόπουλου και
- β) Πλάτωνος Λεμονόπουλου από την αρχή μέχρι τη διασταύρωσή της με την οδό Ερατούς, θα γίνεται στην πρόσοψη και σε επαφή με το κατάστημα σε πλάτος πέντε (5) μέτρα.

Επιπλέον, στα καταστήματα που έχουν προβολή στην Πλατεία της Ολυμπιακής Ακτής (οδός Πλάτωνος Λεμονόπουλου και οδός Ερατούς), η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων θα γίνεται και έναντι των καταστημάτων, σε πλάτος 1,50μ και όπου αυτό επιτρέπεται (χωρίς να παρεμποδίζονται οι εισοδοί της πλατείας, οι πάγκοι στάσιμου εμπορίου, τα παγκάκια κλπ, με ελάχιστη απόσταση τουλάχιστον 1,00μ από τα προαναφερόμενα).

Στους λοιπούς δρόμους η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων θα γίνεται σε επαφή με την πρόσοψη του καταστήματος και με μέγιστο πλάτος δύομιση μέτρα (2,50μ.).

Δεν επιτρέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων μέσα στην Πλατεία της Ολυμπιακής Ακτής.

Στους ανωτέρω δρόμους και στους κάθετους σ αυτούς απαγορεύεται η διέλευση οχημάτων από τις 19:00 έως 02:00 καθημερινά, από την 1η Μαΐου έως και την 15η Οκτωβρίου κάθε έτους.

Στους υπόλοιπους πεζοδρόμους και πλατείες στην Δ.Ε. Κατερίνης αλλά και στις υπόλοιπες Δημοτικές Ενότητες του Δ. Κατερίνης, ισχύουν τα αναφερόμενα στο Β και Γ του άρθρου 8.6.

ΑΡΘΡΟ 9

Παραχώρηση Κοινόχρηστου Χώρου για έκθεση εμπορευμάτων

Επιτρέπεται η παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου για έκθεση εμπορευμάτων σε πεζοδρόμια, πεζόδρομους και πλατείες κατόπιν άδειας του Δήμου Κατερίνης και γνωμοδότησης της Αστυνομικής Αρχής.

Η παραχώρηση επιτρέπεται σε πλάτος από 0,30 μ. έως 1,20 μ. με την προϋπόθεση ότι αφήνεται ελεύθερη ζώνη όδευσης πεζών τουλάχιστον 1,50 μ. μη συμπεριλαμβανομένου του κρασπέδου. Η ανάπτυξη των εμπορευμάτων θα γίνεται σε επαφή με το κατάστημα.

Όπου δεν είναι δυνατή η παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου για έκθεση εμπορευμάτων σε επαφή με το κατάστημα (όδευση τυφλών, αστικός εξοπλισμός, εμπόδια κλπ) μπορεί να παραχωρηθεί το τμήμα απέναντι από το κατάστημα σε πλάτος έως 1,20 μ. από την εσωτερική πλευρά του κρασπέδου, με την προϋπόθεση ότι αφήνεται ελεύθερη ζώνη όδευσης πεζών τουλάχιστον 1,50 μ. (στον ελεύθερο χώρο διέλευσης πεζών προσμετράται και η όδευση τυφλών).

Ειδικά, για το τμήμα της οδού Δ. Δημάδη από 16^{ης} Οκτωβρίου έως την είσοδο του Α' Δημοτικού Parking, όπου στεγάζονται καταστήματα που εμπορεύονται άνθη – φυτά, θα επιτρέπεται η έκθεση των εμπορευμάτων τόσο στην πρόσοψη του καταστήματος όσο και στην εξωτερική πλευρά του πεζοδρομίου και σε απόσταση 0,40μ από την εξωτερική πλευρά του κρασπέδου, εφόσον ισχύουν οι προϋποθέσεις της παραπάνω παραγράφου.

Οι διάδρομοι που βρίσκονται εντός του χώρου όπου τοποθετούνται εμπορεύματα και εξυπηρετούν τη λειτουργία του καταστήματος, προσμετρώνται κανονικά ως κατάληψη. Επίσης, η παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου είναι υποχρεωτική σε όλη την πρόσοψη του εκάστοτε καταστήματος και όχι τμηματικά.

Στα καταστήματα όπου πωλούνται και οπωρολαχανικά επιτρέπεται η τοποθέτηση καλαίσθητων πάγκων για έκθεση των οπωρολαχανικών μόνο στις περιπτώσεις που υφίσταται απαιτούμενος χώρος για την ανάπτυξη των πάγκων και μέγιστου πλάτους 1,50μ. (κατά περίπτωση - πεζόδρομος, πλατεία, πεζοδρόμιο) στην πρόσοψη του καταστήματος, εφόσον παραμένει λωρίδα ελεύθερης διέλευσης πεζών τουλάχιστον 1,50 μ. χωρίς την ύπαρξη σταθερών εμποδίων.

Οι ενδιαφερόμενοι καταθέτουν σχετική αίτηση για άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου στην Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών – Τμήμα Εσόδων προσκομίζοντας τα κάτωθι δικαιολογητικά:

- Έναρξη εργασιών στη Δ.Ο.Υ.
- Σχέδιο υπογεγραμμένο από μηχανικό και θεωρημένο από την Τ.Υ. όπου θα αποτυπώνεται ο κοινόχρηστος χώρος που δύναται να παραχωρηθεί για έκθεση εμπορευμάτων (θα αποτυπώνεται η θέση του καταστήματος, η οικοδομική και ρυμοτομική γραμμή, τα παρακείμενα καταστήματα, οι είσοδοι και τυχόν ανοίγματα των οικοδομών, το πλάτος της πρόσοψης του ακινήτου, οι διαστάσεις του κοινόχρηστου χώρου, το κράσπεδο του πεζοδρομίου και το πλάτος της οδού. Επίσης θα αποτυπώνεται η τυχόν υπάρχουσα όδευση τυφλών, ο ποδηλατόδρομος, οι ράμπες, υπάρχοντα δέντρα και λοιπά στοιχεία αστικού εξοπλισμού (στύλοι ΔΕΗ, ΟΤΕ, στύλοι πινακίδων, ζαρντινιέρες – παρτέρια – πεζούλια, παγκάκια, φωτιστικά του Δήμου, κάδοι, κολωνάκια) και οποιοδήποτε είδους σταθερό εμπόδιο).
- Απόδειξη ταμειακής μηχανής.
- Δημοτική Ενημερότητα (μη ύπαρξη σε βάρος του ενδιαφερομένου βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς το Δήμο και την ΔΕΥΑΚ).
- Εξόφληση ή ρύθμιση των οφειλών από πρόστιμα λόγω αυθαίρετης κατάληψης Κ.Χ. προηγούμενων ετών.

ΑΡΘΡΟ 10**Χορήγηση άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου για τοποθέτηση παιχνιδιών/παιχνιδομηχανών**

Επιτρέπεται η τοποθέτηση παιχνιδιών ή παιχνιδομηχανών με κερματοδέκτη, σε πεζόδρομους ή πεζοδρόμια σε επιχειρήσεις που ασκούν νόμιμα σχετική δραστηριότητα και θα εξετάζεται κατά περίπτωση από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών.

Η τοποθέτηση παιχνιδιών ή παιχνιδομηχανών με κερματοδέκτη επιτρέπεται μόνο έμπροσθεν του καταστήματος της επιχείρησης από την πρόσοψή τους και έως 1,20 μ, κατά περίπτωση.

Η άδεια θα εκδίδεται με την προϋπόθεση ότι δεν θα παραβιάζεται η λειτουργικότητα του κοινόχρηστου χώρου. Κυρίως δεν πρέπει να εμποδίζεται η κυκλοφορία των πεζών και των ατόμων με ειδικές ανάγκες και γενικά ο προορισμός του χώρου ως κοινόχρηστος. Επιπλέον, η τοποθέτηση των ανωτέρω αντικειμένων θα πρέπει να γίνεται κατά τρόπο ώστε να μην δημιουργούνται θέματα υποβάθμισης του περιβάλλοντος χώρου από την άσκηση της δραστηριότητας.

Το τέλος ορίζεται ετήσιο κατά τετραγωνικό μέτρο ανεξαρτήτως χρόνου χρήσης και αναλόγως της περιοχής της πόλεως ή του χωριού, στην οποία βρίσκεται ο χρησιμοποιούμενος χώρος. Η επιβολή του τέλους γίνεται αδιαφόρως της διάρκειας χρήσης του κοινόχρηστου χώρου.

Οι ενδιαφερόμενοι θα καταθέτουν αίτηση στο Τμήμα Εσόδων της Δ/σης Οικονομικών υπηρεσιών του Δήμου, όπου θα αναγράφονται υποχρεωτικά :

- Το ονοματεπώνυμο ή η επωνυμία του αιτούντος.
- Το είδος και η διεύθυνση της ασκούμενης επιχείρησης.
- Η θέση και η έκταση του αιτούμενου προς χρήση χώρου.
- Η χρονική διάρκεια της παραχώρησης.

Για την έκδοση άδειας απαιτούνται τα εξής δικαιολογητικά:

- Αίτηση.
- Σχέδιο όπου θα αποτυπώνεται ο κοινόχρηστος χώρος που δύναται να παραχωρηθεί για την τοποθέτηση των παιχνιδιών – παιχνιδομηχανών.
- Γνωμοδότηση, οριοθέτηση παραχώρησης του κοινόχρηστου χώρου από την Τεχνική Υπηρεσία.
- Δημοτική ενημερότητα.
- Απόδειξη ταμειακής μηχανής.
- Έναρξη εργασιών από την Δ.Ο.Υ.
- Διπλότυπο είσπραξης των τελών.

ΑΡΘΡΟ 11**Χορήγηση άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου για κατάληψη χώρου με οικοδομικά υλικά για κατασκευή ή ανέγερση οικοδομών.**

Ο ιδιοκτήτης ή ο εργολάβος μετά από αίτησή του στο Δήμο Κατερίνης, λαμβάνει άδεια κατάληψης του κοινόχρηστου χώρου μετά και από την σύμφωνη γνώμη της Αστυνομικής Αρχής από:

- α) **την Τεχνική Υπηρεσία** εάν πρόκειται για κατάληψη οδοστρώματος
- β) **τη Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών** εάν πρόκειται για κατάληψη πεζοδρομίου, πεζοδρόμου ή πλατείας.

Οι υπεύθυνοι του έργου είναι υποχρεωμένοι να λάβουν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την πρόληψη ατυχήματος, τη διασπορά των υλικών και για την ανεμπόδιστη διέλευση των πεζών. Τα οικοδομικά υλικά πρέπει να τοποθετούνται σε συσκευασίες (κάδους, παλέτες, κοντέινερ κλπ). Ο χώρος κατάληψης θα πρέπει να έχει σημειωθεί κατάλληλα, ώστε να είναι ορατός και τη νύχτα. Σε κάθε περίπτωση, η κατάληψη κοινόχρηστου χώρου θα πρέπει να επισημαίνεται με πινακίδες, ειδική ταμεία κλπ.

Επίσης, σε περίπτωση που καταλαμβάνουν όλο το πεζοδρόμιο λόγω ανέγερσης οικοδομής, οι υπεύθυνοι υποχρεούνται να κατασκευάσουν πρόσθετο πεζοδρόμιο και να λάβουν τα κατάλληλα μέτρα για την ασφαλή διέλευση των πεζών.

Η αλλαγή κατεύθυνσης της πορείας των πεζών επί του χώρου σηματοδοτείται στην περιφράξη ή σε άλλη κατάλληλη θέση με τη σήμανση υποχρεωτική κατεύθυνσης. (Π.Δ. 105/1995 (Α'67))

Οι άδειες που εκδίδονται διακρίνονται σε:

Α. Άδεια χρήσης κάδου αδρανών υλικών, που εκδίδεται με την προϋπόθεση ότι ο κάδος τοποθετείται σε ξύλα για την προστασία του κοινόχρηστου χώρου και με μηνιαίο τέλος χρήσης κατά ζώνες και κατά τετραγωνικό μέτρο.

Απαιτούμενα δικαιολογητικά που πρέπει να προσκομίσει ο ενδιαφερόμενος:

- Αίτηση.
- Οικοδομική άδεια, ή έγκριση εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας (όπου εκ του νόμου απαιτείται), ή βεβαίωση διπλωματούχου μηχανικού ότι δεν απαιτείται άδεια.
- Ιδιωτικό συμφωνητικό μεταξύ του ενδιαφερόμενου και της επιχείρησης που διαθέτει σχετική άδεια τοποθέτησης κάδου εναπόθεσης οικοδομικών υλικών και μπάζων και άδεια μεταφοράς τους σε αδειοδοτημένο συνεργείο ανακύκλωσης οικοδομικών υλικών.
- Αποδεικτικό εξόφλησης.
- Δημοτική Ενημερότητα (μη ύπαρξη σε βάρος του ενδιαφερομένου βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς το Δήμο και την ΔΕΥΑΚ).
- Σκαρίφημα του χώρου κατάληψης.

Β. Άδεια χρήσης προστατευτικής περίφραξης με πανί, λαμαρίνα ή πλέγμα και μηνιαίο τέλος χρήσης κατά ζώνες και κατά τετραγωνικό μέτρο.

Απαιτούμενα δικαιολογητικά που πρέπει να προσκομίσει ο ενδιαφερόμενος:

- Αίτηση.
- Οικοδομική άδεια, ή έγκριση εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας.
- Τοπογραφικό διάγραμμα με απεικόνιση όλων των υφιστάμενων εμποδίων (παγκάκια, κολώνες, δέντρα, πινακίδες, περίπτερα, πασσαλάκια, κλπ) και του εύρους του εμπροσθεν πεζοδρομίου. Σημειώνεται με κόκκινη γραμμή η θέση της περίφραξης.
- Κατασκευαστικά σχέδια περίφραξης (κάτοψη, όψη, τομή).

Σημειώνονται τα υλικά, ο τρόπος στήριξης, ο χρωματισμός, τα ανοίγματα.

Το ύψος της περίφραξης δεν υπερβαίνει τα 2.50 μ.

Το υλικό της επένδυσης των περιφράξεων είναι είτε από λαμαρίνα αλουμινίου τραπεζοειδούς διατομής, είτε από πλέγμα δομικό T131 επί πλαισίου από σιδηροσωλήνα διατομής 38 μμ χ 38 μμ. Η στήριξη και τοποθέτηση των περιφράξεων γίνεται με ευθύνη του επιβλέποντος των οικοδομικών εργασιών μηχανικού, ώστε να εξασφαλίζεται πλήρως η ασφάλεια του κοινού.

- Τεχνική έκθεση μηχανικού η οποία θα αναφέρεται εκτός των άλλων στην ασφαλή διέλευση των πεζών από το πεζοδρόμιο.
- Αποδεικτικό εξόφλησης.
- Δημοτική Ενημερότητα (μη ύπαρξη σε βάρος του ενδιαφερομένου βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς το Δήμο και την ΔΕΥΑΚ).

ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΗ: Η άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου δεν υποκαθιστά την υποχρέωση του αιτούντος για λήψη άδειας από τις αρμόδιες αρχές για τη στατική επάρκεια της κατασκευής, για την ασφαλή λειτουργία της και την προστασία του κοινού.

Γ. Άδεια τοποθέτησης ικριώματος, με μηνιαίο τέλος χρήσης κατά ζώνες και κατά τετραγωνικό μέτρο. Απαιτούμενα δικαιολογητικά που πρέπει να προσκομίσει ο ενδιαφερόμενος:

- Αίτηση.
- Οικοδομική άδεια, ή έγκριση εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας.
- Τοπογραφικό διάγραμμα με απεικόνιση όλων των υφιστάμενων εμποδίων (παγκάκια, κολώνες, δέντρα, πινακίδες, περίπτερα, πασσαλάκια, κλπ) και του εύρους του εμπροσθεν πεζοδρομίου.
- Κατασκευαστικά σχέδια σκαλωσιάς (κάτοψη, όψη, τομή).
- Τεχνική έκθεση μηχανικού στην οποία θα αναφέρονται αναλυτικά τα μέτρα σήμανσης, ασφάλειας κλπ που θα λάβει για την προστασία των πεζών και την αποτροπή ατυχημάτων, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, τα οποία υποχρεούται να τηρεί πιστά ο ενδιαφερόμενος.

- Αποδεικτικό εξόφλησης.
- Δημοτική Ενημερότητα (μη ύπαρξη σε βάρος του ενδιαφερομένου βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς το Δήμο και την ΔΕΥΑΚ).

Ο ενδιαφερόμενος υποχρεούται:

Να κατασκευάσει προστατευτικό προστέγασμα ή στοά με σκάφη (όταν γίνεται χρήση ολόκληρου πεζοδρομίου), για την προστασία των διερχόμενων πεζών από πιθανή πτώση αντικειμένων.

Να τοποθετήσει το ικρίωμα (σκαλωσιά) με ασφαλή έδραση και στήριξη στην οικοδομή.

Να κατασκευάσει το ικρίωμα (σκαλωσιά) με προστατευτική διάταξη (πανί, δίχτυ κ.τ.λ.) για την προστασία των διερχόμενων πεζών από πτώση υλικών.

Να τοποθετήσει σήμανση που να προειδοποιεί έγκαιρα τους πεζούς για την κατάληψη του πεζοδρομίου.

Να τοποθετήσει ταινία σήμανσης με ερυθρό και λευκό χρώμα.

Να τοποθετήσει εμπόδια με φώτα και αντανakλαστικά στοιχεία που να λειτουργούν σε όλο το 24ωρο και ιδίως υπό συνθήκες νύχτας.

ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΗ : Η άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου δεν υποκαθιστά την υποχρέωση του αιτούντος για λήψη άδειας από τις αρμόδιες αρχές για τη στατική επάρκεια της κατασκευής για την ασφαλή λειτουργία της και την προστασία του κοινού.

Δ. Άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου με διάφορα οικοδομικά υλικά ή για την προσωρινή λειτουργία εργοταξίου

Η διάρκεια της άδειας δεν θα υπερβαίνει το μήνα, ενώ μετά από αιτιολογημένη αίτηση και την καταβολή του αντίστοιχου τέλους θα είναι δυνατή η παράταση.

Οι προσωρινές άδειες κατάληψης του κοινόχρηστου χώρου για την λειτουργία εργοταξίου χορηγούνται με την προϋπόθεση της τήρησης των διατάξεων του ΚΟΚ, των κανονισμών Υγιεινής & Ασφάλειας των Εργαζομένων σ' αυτά, καθώς και των κανονισμών που διέπουν την χρήση του κοινόχρηστου χώρου.

Στην αίτηση θα αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα που θα είναι υπεύθυνος για την λειτουργία του εργοταξίου, του επιβλέποντος Μηχανικού, του Τεχνικού Ασφαλείας, ο χρόνος, ο χώρος και ο σκοπός της δημιουργίας του εργοταξίου και κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για τη λειτουργία του εργοταξίου και θα συνοδεύεται από:

- Την άδεια οικοδομής, ή άδεια μικρής κλίμακας εφόσον απαιτείται, ή βεβαίωση διπλωματούχου μηχανικού ότι δεν απαιτείται.
- Τοπογραφικό σχεδιάγραμμα υπογεγραμμένο από μηχανικό, στο οποίο θα απεικονίζεται η ακριβής θέση του προτεινόμενου υπό κατάληψη κοινόχρηστου χώρου, οι διαστάσεις του, το πλάτος του πεζοδρομίου, το πλάτος της οδού και οι παρακείμενες ιδιοκτησίες.
- Τεχνική έκθεση από μηχανικό στην οποία θα αναφέρονται αναλυτικά τα μέτρα σήμανσης, ασφάλειας κ.λ.π. που θα λάβει για την προστασία των πεζών και την αποτροπή ατυχημάτων σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, τα οποία υποχρεούται να τηρεί πιστά ο ενδιαφερόμενος.
- Αποδεικτικό εξόφλησης.
- Δημοτική Ενημερότητα (μη ύπαρξη σε βάρος του ενδιαφερομένου βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς το Δήμο και την ΔΕΥΑΚ).

Η τεχνική έκθεση θα συνοδεύεται από τα αντίστοιχα σχέδια, όπου κρίνεται απαραίτητο. Επίσης θα αναφέρεται η χρονική διάρκεια και ο σκοπός της τοποθέτησης των οικοδομικών υλικών ή της προσωρινής δημιουργίας του εργοταξίου, καθώς και κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για τη χορήγηση της άδειας.

Οι κοινόχρηστοι χώροι θα παραχωρούνται με την προϋπόθεση να μη δημιουργείται όχληση στα καταστήματα, να διασφαλίζεται η ομαλή κυκλοφορία πεζών και οχημάτων από παράπλευρες οδούς και να τηρούνται οι ώρες κοινής ησυχίας.

Οι ιδιοκτήτες μεταφορικών μέσων είναι συνυπεύθυνοι με τους αιτούντες εξ ολοκλήρου σε περίπτωση διάθεσης των οχημάτων τους (γερανοί, πρέσες ετοιμού σκυροδέματος, φορτηγά μεταφοράς μηχανημάτων έργων κ.λ.π.) για την εκτέλεση εργασιών χωρίς άδεια διακοπής κυκλοφορίας.

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας σε περίπτωση παραβίασης των παραπάνω όρων και προϋποθέσεων ή λόγω έκτακτης ανάγκης (θεομηνίας).

Η εξόφληση της άδειας γίνεται στο Δημοτικό Ταμείο με την καταβολή εφάπαξ όλου του ποσού.

Σε περίπτωση οποιασδήποτε εκσκαφής του οδοστρώματος για τη σύνδεση κτηρίων με τα δίκτυα των Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας η αποκατάσταση της οδού στην αρχική της μορφή με τα αυτά υλικά και την αυτή επιμέλεια είναι υποχρεωτική και βαρύνει εξ ολοκλήρου τον ιδιοκτήτη του ωφελούμενου ακινήτου

Για οποιαδήποτε καταστροφή του κοινόχρηστου χώρου ο ιδιοκτήτης ή ο εργολάβος του έργου φροντίζει για την άμεση αποκατάσταση της βλάβης.

ΑΡΘΡΟ 12

Χορήγηση άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου για φορτοεκφόρτωση βαρέων αντικειμένων

Οι προσωρινές άδειες παρεμπόδισης κυκλοφορίας για την φορτοεκφόρτωση κάθε είδους βαρέων αντικειμένων θα εκδίδονται κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου που θα υποβάλλεται τουλάχιστον πέντε ημέρες νωρίτερα.

Όταν ο χώρος φορτοεκφόρτωσης αφορά πεζοδρόμια και πεζόδρομους, η αίτηση υποβάλλεται στη Δ/νση Οικονομικών -Τμήμα Εσόδων.

Όταν ο χώρος της φορτοεκφόρτωσης αφορά οδόστρωμα, η αίτηση θα υποβάλλεται στη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών.

Στην αίτηση θα αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα που θα είναι υπεύθυνος για τα είδη που θα διακινηθούν, ο χρόνος, ο χώρος και ο σκοπός της παρεμπόδισης κυκλοφορίας.

Απαιτούμενα δικαιολογητικά που πρέπει να προσκομίσει ο ενδιαφερόμενος εκτός από την αίτηση:

- Τεχνική έκθεση από μηχανικό στην οποία θα αναφέρονται αναλυτικά τα μέτρα σήμανσης, ασφάλειας κλπ που θα λάβει για την προστασία των πεζών και την αποτροπή ατυχημάτων σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, τα οποία υποχρεούται να τηρεί πιστά ο ενδιαφερόμενος.
- Αποδεικτικό εξόφλησης.
- Δημοτική Ενημερότητα (μη ύπαρξη σε βάρος του ενδιαφερομένου βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς το Δήμο και την ΔΕΥΑΚ).
- Σκαρίφημα του κοινόχρηστου χώρου που πρόκειται να καταληφθεί.

Η άδεια, σε περίπτωση που η φορτοεκφόρτωση αφορά το οδόστρωμα, χορηγείται μετά από τη σύμφωνη γνώμη της Αστυνομικής Αρχής.

Η διάρκεια της άδειας δεν θα υπερβαίνει το πεντάωρο, με δυνατότητα παράτασης μετά από αιτιολογημένη αίτηση και την καταβολή του αντίστοιχου τέλους.

Οι κοινόχρηστοι χώροι θα παραχωρούνται με την προϋπόθεση να μη δημιουργείται όχληση στα καταστήματα, να διασφαλίζεται η ομαλή κυκλοφορία πεζών και οχημάτων και να τηρούνται οι ώρες κοινής ησυχίας.

Οι προσωρινές άδειες για την παρεμπόδιση ή διακοπή κυκλοφορίας χορηγούνται με την προϋπόθεση της τήρησης των διατάξεων του ΚΟΚ και των κανονισμών που διέπουν την χρήση κοινόχρηστου χώρου.

Οι ιδιοκτήτες μεταφορικών μέσων είναι συνυπεύθυνοι με τους αιτούντες εξ ολοκλήρου σε περίπτωση διάθεσης των οχημάτων τους (γερανοί, πρέσες ετοιμού σκυροδέματος, φορτηγά μεταφοράς μηχανήματα έργων κ.λ.π.) για την εκτέλεση εργασιών χωρίς άδεια παρεμπόδισης ή διακοπής κυκλοφορίας.

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας σε περίπτωση παραβίασης των παραπάνω όρων και προϋποθέσεων ή λόγω έκτακτης ανάγκης.

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την κατάθεση εγγυητικής επιστολής από τους ενδιαφερομένους η οποία θα επιστρέφεται σ αυτούς, εφόσον διαπιστωθεί η πλήρης αποκατάσταση του καταληφθέντος κοινόχρηστου χώρου.

Σε περίπτωση που λόγω φορτοεκφόρτωσης διακόπτεται η κυκλοφορία προς αντιμετώπιση τελείως έκτακτων περιστατικών ή έργων ολιγόχρονης διάρκειας μέχρι 48 ωρών για διάφορους σκοπούς π.χ. σκυροδέτηση, σύνδεση ύδρευσης -αποχέτευσης ιδιοκτησιών, μεταφορά φορτίων, μετακομίσεις και γενικά για διάφορα μικροέργα και για γεγονότα όπως παρελάσεις, αγώνες κ.λ.π., οι ενδιαφερόμενοι θα απευθύνονται με αίτησή τους στο Τμήμα Τροχαίας της Δ/νσης Αστυνομίας σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 52 του Κ.Ο.Κ.

Για τις επεμβάσεις επί του οδοστρώματος (π.χ. τομές) απαραίτητη προϋπόθεση είναι η προσκόμιση σχετικής άδειας από το Δήμο (Τεχνική Υπηρεσία).

ΑΡΘΡΟ 13

Χορήγηση άδειας χρήσης παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου σε κοινωφελείς επιχειρήσεις, Οργανισμούς, Φορείς, Εταιρείες (Τράπεζες, ιδιωτικές εταιρείες κινητής τηλεφωνίας κλπ.)

Τα τέλη χρήσης των κοινόχρηστων χώρων επιβάλλονται βάσει των διατάξεων του άρθρου 13 του από 24-9/20.10.1958 Β.Δ., όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν.1080/80 και καταλαμβάνουν περιπτώσεις διαρκούς ή πρόσκαιρης χρήσης κοινόχρηστων χώρων (πεζοδρόμια, πεζόδρομους, πλατείες, πάρκα κλπ, καθώς και του υπεδάφους αυτών).

Ευρύτατη χρήση κοινόχρηστων χώρων σε όλους τους χώρους του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως, αλλά και στους εκτός σχεδίου, που βρίσκονται εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου, γίνεται από Οργανισμούς, Φορείς και Επιχειρήσεις, που με την εγκατάσταση των δικτύων τους (στάσεις ΚΤΕΛ-ΤΑΞΙ, σταθμαρχεία, Αυτόματες Ταμειολογιστικές Μηχανές (Α.Τ.Μ.) τραπεζών, πινακίδες, εκδοτήρια εισιτηρίων κλπ.) εξυπηρετούν τους πελάτες τους, αποκομίζοντας κέρδη από τον παραχωρούμενο ή ήδη χρησιμοποιούμενο κοινόχρηστο χώρο του εδάφους ή του

υπεδάφους.

Το τέλος ορίζεται ετήσιο κατά τετραγωνικό μέτρο ανεξαρτήτως χρόνου χρήσης και αναλόγως της περιοχής της πόλεως ή του χωριού, στην οποία βρίσκεται ο χρησιμοποιούμενος χώρος. Η επιβολή του τέλους γίνεται αδιαφόρως της διάρκειας χρήσης του κοινόχρηστου χώρου. (ΣτΕ 2666/1991 Τμ. Α').

Το αναλογούν τέλος υπολογίζεται σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και τις σχετικές αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου και καταβάλλεται εφάπαξ στο οικείο δημοτικό ταμείο πριν την έκδοση της άδειας χρήσης, αναγραφόμενου επ' αυτής του αριθμού του διπλοτύπου είσπραξης.

Η άδεια παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου εκδίδεται με τη σύμφωνη γνώμη της Τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου και με γνώμονα την καλαισθησία και την απρόσκοπτη διέλευση των πεζών και ΑΜΕΑ.

Ειδικά για την κοινότητα Παραλίας, όσον αφορά στην τοποθέτηση μικρών ξύλινων κατασκευών (κιόσκια) για πώληση εισιτηρίων ή ναυλοσυμφώνων, αυτή επιτρέπεται στο Δημοτικό Σχολείο (στην πρόσοψη) και σε όλες τις πλατείες της κοινότητας εκτός της κεντρικής πλατείας Αγίας Φωτεινής.

Τυχόν άλλες αιτήσεις για χορήγηση άδειας παραχώρησης Κ.Χ. σε κοινωφελείς επιχειρήσεις, Οργανισμούς, Φορείς, Εταιρείες (Τράπεζες, ιδιωτικές εταιρείες κινητής τηλεφωνίας κλπ) θα εξετάζονται κατά περίπτωση.

Οι ενδιαφερόμενοι καταθέτουν αίτηση στο Τμήμα Εσόδων της Δ/σης Οικονομικών υπηρεσιών του Δήμου, όπου θα αναγράφονται υποχρεωτικά :

- Το ονοματεπώνυμο ή η επωνυμία του αιτούντος.
- Το είδος και η διεύθυνση της ασκούμενης επιχείρησης.
- Η θέση, η έκταση και το είδος του αιτούμενου προς χρήση χώρου.
- Η χρονική διάρκεια για την οποία αιτείται η παραχώρηση της χρήσης αυτού.
- Οι διαστάσεις του προς τοποθέτηση αντικειμένου (όπως Α.Τ.Μ., εκδοτήρια εισιτηρίων κ.α.).

Για την έκδοση αρχικής άδειας απαιτείται να προσκομιστούν τα εξής δικαιολογητικά:

- Αίτηση.
- Τέσσερα (4) σχέδια, όπου θα αποτυπώνεται ο κοινόχρηστος χώρος που δύναται να παραχωρηθεί σε κοινωφελείς επιχειρήσεις, οργανισμούς, φορείς, εταιρίες (θεωρημένα από την Τεχνική Υπηρεσία).
- Δημοτική ενημερότητα (περί μη ύπαρξης εις βάρος του ενδιαφερομένου βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς το Δήμο και την ΔΕΥΑΚ).

Για την ανανέωση άδειας απαιτείται να προσκομιστούν τα εξής δικαιολογητικά :

- Αίτηση.
- Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86 περί μη τροποποίησης της αρχικής κατάληψης του Κοινόχρηστου Χώρου.
- Δημοτική Ενημερότητα (περί μη ύπαρξης εις βάρος του ενδιαφερομένου βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς το Δήμο και την ΔΕΥΑΚ).
- Η τελευταία άδεια χρήσης Κ.Χ.

ΑΡΘΡΟ 14

Χορήγηση Άδειας Κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου για Εκδηλώσεις Προσωρινού Χαρακτήρα

Α) Επιτρέπεται η παραχώρηση κοινόχρηστων χώρων για άσκηση ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων (λούνα πάρκ, πίστες αυτοκινητιδίων, τσίρκο, παγοδρόμιο, μουσικές συναυλίες, επιδείξεις και άλλες καλλιτεχνικές εκδηλώσεις, που ασκούνται από φυσικά ή νομικά πρόσωπα ως εμπορικές δραστηριότητες σε υπαίθριους χώρους):

- Οι διαμορφωμένες πλατείες,

- Τα πάρκα – άλση,

- Οι δημοτικοί ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι,

που βρίσκονται εντός των ορίων του Δήμου Κατερίνης και των κοινοτήτων του, καθώς και οι πλατείες, τα πάρκα και οι κοινόχρηστοι χώροι που θα διαμορφωθούν στο μέλλον.

Η παραχώρηση πραγματοποιείται εφ' όσον δεν αναιρείται εξ' ολοκλήρου η ιδιότητα του κοινόχρηστου και απαιτείται πάντα για την εκμετάλλευση αυτών η διενέργεια δημοπρασίας, τηρουμένων των εκάστοτε διατάξεων περί όρων διενέργειας δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικών ακινήτων (άρθρο 13 παρ. 10 του Β.Δ. 24-9/20-10-1958, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει). Συγκεκριμένα, με απόφαση ΔΣ εγκρίνεται η παραχώρηση χρήσης του κοινόχρηστου χώρου για το συγκεκριμένο σκοπό και στη συνέχεια διενεργείται δημοπρασία σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης, η οποία συντάσσεται με απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής και περιλαμβάνει τη διαδικασία, τους ειδικούς όρους της παραχώρησης και το τέλος (τιμή εκκίνησης). Η παραχώρηση μπορεί να πραγματοποιηθεί για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει τους τέσσερις (4) μήνες.

Β) Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται η παραχώρηση κοινόχρηστων χώρων και συγκεκριμένα πλατειών, πάρκων – αλσών και ελεύθερων κοινόχρηστων χώρων, χωρίς διενέργεια δημοπρασίας, στις περιπτώσεις που πρόκειται για πρόσκαιρη

χρήση, η οποία δεν υπερβαίνει τις δέκα (10) μέρες και αφορά αποκλειστικώς τη διεξαγωγή εκδηλώσεων κοινωνικής αλληλεγγύης ή δράσεων τουριστικής, πολιτιστικής, καλλιτεχνικής, ψυχαγωγικής ή δημόσιας εμπορικής προβολής (άρθρο 13 παρ. 10 του Β.Δ. 24-9/20-10-1958, όπως συμπληρώθηκε από το άρθρο 66 του Ν. 4483/2017).

Οι άδειες κατάληψης κοινόχρηστων χώρων χορηγούνται **ατελώς** σε συλλόγους προστασίας και φροντίδας παιδιού καθώς και σε φορείς προστασίας και φροντίδας ΑΜΕΑ (πχ. Σύλλογος Μέριμνας Παιδιού Κατερίνης, Στηρίζω κλπ), στο Κέντρο Επικοινωνίας και Πρόληψης κατά των ψυχοδραστικών ουσιών, σε πολιτικά κόμματα, μαθητικές, φοιτητικές, συνδικαλιστικές οργανώσεις και σε συνεταιριστικές οργανώσεις μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα.

Επίσης, χορηγούνται ατελώς σε πολιτιστικούς συλλόγους και φορείς που πραγματοποιούν εκδηλώσεις κοινωνικού σκοπού και οφέλους, όπως εκδηλώσεις ή δράσεις ενημέρωσης, πληροφόρησης και ευαισθητοποίησης του κοινού για θέματα κοινωνικά, υγείας, αθλητισμού κλπ

Επίσης, μπορεί να παραχωρούνται ατελώς για εκδηλώσεις κοινωνικής αλληλεγγύης ή φιλανθρωπικού χαρακτήρα, κατά περίπτωση.

Η άδεια χορηγείται από το Τμήμα Εσόδων της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών κατόπιν αίτησης, στην οποία θα πρέπει να αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα που θα είναι υπεύθυνος για την εκδήλωση, ο χρόνος, ο χώρος και ο σκοπός της εκδήλωσης και κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για την χορήγηση της άδειας. Κατά περίπτωση, μπορεί να απαιτηθεί γνωμοδότηση της Τεχνικής Υπηρεσίας ή/και άδεια διακοπής ή παρεμπόδισης της κυκλοφορίας από την ΕΛ.ΑΣ.. Για τη χορήγηση της άδειας απαιτείται δημοτική ενημερότητα περί μη οφειλών ή ρύθμισης των οφειλών, από τέλη, πρόστιμα, εισφορές κλπ προς το Δήμο Κατερίνης.

Η αίτηση πρέπει να υποβάλλεται τουλάχιστον ένα μήνα νωρίτερα έως το αργότερο δέκα ημέρες νωρίτερα, ανάλογα με την περίπτωση (ειδικό όροι, καθορισμός τέλους κλπ).

Κατά την παραχώρηση θα πρέπει να τηρούνται κατ' ελάχιστο τα εξής:

- Τα περίπτερα και κάθε είδους κινητές κατασκευές, που θα τοποθετούνται στο πλαίσιο των δράσεων πρέπει να είναι καλαίσθητες και οι διαστάσεις τους να μην είναι μεγαλύτερες από 1Χ1,5 μ. εκτός από ειδικές περιπτώσεις, για τις οποίες πιθανό να απαιτηθεί η σύμφωνη γνώμη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.
- Δεν πρέπει να δημιουργείται όχληση στα καταστήματα, πρέπει να διασφαλίζεται η ομαλή κυκλοφορία πεζών και οχημάτων, να τηρούνται οι ώρες κοινής ησυχίας και γενικά οι κανονισμοί που διέπουν την χρήση κοινόχρηστου χώρου.
- Οι φορείς είναι υπεύθυνοι για την τήρηση της καθαριότητας του παραχωρούμενου χώρου. Στις περιπτώσεις πρόκλησης ζημιών ή ρύπανσης θα ζητείται από τους διοργανωτές το κόστος αποκατάστασης, ύστερα από αυτοψία της Τεχνικής Υπηρεσίας και της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Καθαριότητας.
- Οι άδειες χορηγούνται με την προϋπόθεση της τήρησης των διατάξεων του ΚΟΚ και των κανονισμών που διέπουν την χρήση κοινόχρηστου χώρου.

Τέλος, ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας σε περίπτωση παραβίασης των παραπάνω όρων και προϋποθέσεων.

ΑΡΘΡΟ 15

Εφοδιασμός Καταστημάτων

Ο εφοδιασμός των εμπορικών και υγειονομικού ενδιαφέροντος καταστημάτων σε όλο το εύρος του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης θα πραγματοποιείται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες λειτουργίας των εμπορικών καταστημάτων, πλην των περιπτώσεων όπου με τον παρόντα ορίζονται διαφορετικά χρονικά διαστήματα. Ο εφοδιασμός των καταστημάτων που λειτουργούν σε οδούς κυκλοφορίας οχημάτων θα πραγματοποιείται με φορτηγά οχήματα που θα σταθμεύουν στις ειδικές θέσεις στάθμευσης του οδικού δικτύου για φορτοεκφόρτωση, όπου αυτές υφίστανται, ή στην άκρη του οδοστρώματος με τρόπο ώστε να μην παρεμποδίζεται η κυκλοφορία.

Η τροφοδοσία των καταστημάτων, γραφείων, μόνιμων κατοίκων κ.λ.π. γίνεται κατά τις ώρες **7.00π.μ. έως 10.00 π.μ. και 15.00 μ.μ. έως 17.30 μ.μ.** των εργάσιμων ημερών.

Τις Κυριακές και τις αργίες οι μπάρες αποτροπής εισόδου στους πεζόδρομους θα παραμένουν κλειστές, εκτός από την κεντρική που βρίσκεται στην είσοδο της πλατείας Ελευθερίας, στη διασταύρωσή της με την οδό 25ης Μαρτίου, η οποία θα παραμένει ανοιχτή για λόγους ασφάλειας.

Είσοδοι-έξοδοι πεζοδρόμων

- 1) Πλατεία Ελευθερίας & 25ης Μαρτίου γωνία
- 2) Πλατεία Ν. Ιωνίας (συντριβάνι)
- 3) Κρέσνας & Ζαλόγγου γωνία.
- 4) Αγίας Λαύρας & Αρεοπαγίου Γωνία (Εργατικό κέντρο)
- 5) Γ. Ολυμπίου & Αγίας Αικατερίνης γωνία

Όλοι οι υπόλοιποι πεζόδρομοι θα παραμένουν μόνιμα κλειστοί με ανακλινόμενες μπάρες ή άλλα αποτρεπτικά για την είσοδο στους πεζόδρομους στοιχία.

Ειδικότερα, όσον αφορά τον πεζόδρομο της οδού Αριστοτέλους, αυτός θα παραμένει κλειστός και δεν θα επιτρέπεται η κίνηση και στάθμευση οχημάτων μεταξύ 08:00 π.μ. και 08:30 π.μ. καθόλη τη διάρκεια του εκάστοτε σχολικού έτους κατά τις ημέρες λειτουργίας των σχολείων, προκειμένου να γίνεται με ασφάλεια η προσέλευση των μαθητών του 4ου Δημοτικού Σχολείου.

Η στάθμευση οχημάτων τροφοδοσίας δεν επιτρέπεται να παρεμποδίζει την κίνηση των πεζών, τη τροφοδοσία άλλων καταστημάτων ή την κίνηση προς άλλες παρόδιες ιδιοκτησίες. Οι καταστηματαρχές που διατηρούν καταστήματα στους πεζόδρομους οφείλουν να προμηθεύονται τα εμπορεύματά τους κατά τις ώρες που επιτρέπεται η τροφοδοσία τους.

Ο έλεγχος της πρόσβασης και της τήρησης του ωραρίου τροφοδοσίας θα γίνεται με αστυνόμευση του Τμήματος Τροχαίας και της Δημοτικής Αστυνομίας Κατερίνης.

ΑΡΘΡΟ 16

Κυκλοφορία πεζών και οχημάτων

1. Οι χώροι που χαρακτηρίζονται ως πεζόδρομοι, πεζοδρόμια και πλατείες προορίζονται για την αποκλειστική χρήση των πεζών. Σε κάθε είσοδο πεζόδρομου υπάρχει **ειδική πινακίδα**.
2. Απαγορεύεται αυστηρά η στάθμευση οχημάτων, μοτοποδηλάτων και ΕΠΗΟ (ελαφρά προσωπικά ηλεκτρικά οχήματα π.χ. ηλεκτρικά πατίνια κ.λ.π.) στις εισόδους και εξόδους πεζοδρόμων.
3. Στους πεζόδρομους επιτρέπεται κατ' εξαίρεση όλο το 24ωρο η κυκλοφορία: Για την αντιμετώπιση και μόνον περιπτώσεων επείγουσας ανάγκης των οχημάτων παροχής Α' βοθητών συμπεριλαμβανομένων και των ΤΑΞΙ, μεταφοράς ασθενών, αναπήρων ή ανήμπορων υπερηλίκων, των οχημάτων Αστυνομίας, των οχημάτων της Δημοτικής Αστυνομίας, του Πυροσβεστικού Σώματος, των Οργανισμών Κοινής Ωφελείας καθώς και νεκροφόρων.
4. Επιτρέπεται η διέλευση οχημάτων που εκτελούν μετακομίσεις οικοσκευών, μεταφοράς ετοιμού σκυροδέματος, αποκομιδής προϊόντων κατεδάφισης και εκσκαφών, μεταφοράς οικοδομικών υλικών κτλ. κατόπιν έκδοσης σχετικής άδειας από τις υπηρεσίες του Δήμου μετά από σύμφωνη γνώμη της Αστυνομικής Αρχής και στην οποία θα καθορίζονται με ακρίβεια η μέρα και οι ώρες κίνησης του βαρέως οχήματος και η εκτελούμενη από αυτό εργασία.
5. Η κίνηση στους πεζοδρόμους θα διεξάγεται με τους ακόλουθους όρους:
 - Η ταχύτητα κίνησης των οχημάτων δεν θα υπερβαίνει αυτή των κυκλοφορούντων πεζών, οι οποίοι πάντοτε έχουν προτεραιότητα.
 - Δεν επιτρέπονται οι επί τόπου αναστροφές και η οπισθοπορεία των οχημάτων, εκτός εάν καθοδηγούνται από πεζό.
 - Δεν επιτρέπεται η κίνηση οχημάτων μεικτού βάρους άνω των **3,50** τόνων πλην των περιπτώσεων ανέγερσης οικοδομών.
 - Η είσοδος και έξοδος των οχημάτων θα πραγματοποιείται από την πλησιέστερη στο σημείο στάσης - στάθμευσης πρόσβαση του πεζοδρόμου.
 - Κάθε κάτοχος οχήματος υποχρεούται να αποζημιώσει τον Δήμο βάσει υπολογισμού της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών για τις προκληθείσες ζημιές στον αστικό εξοπλισμό των κοινοχρήστων χώρων από την επ' ωφελεία του κυκλοφορία και στάση - στάθμευση ιδιωτικής ή δημοσίας χρήσης οχήματος.
6. Επίσης, επιτρέπεται η κυκλοφορία και σε αυτοκίνητα για τα οποία διατίθεται **ιδιωτικός νόμιμος χώρος στάθμευσης** από πεζόδρομο με μοναδική είσοδο από αυτόν, ύστερα από σχετική άδεια που χορηγείται από την Τ.Υ. (άδεια διέλευσης οχήματος από πεζόδρομο).

Για την έκδοση της άδειας απαιτούνται τα εξής δικαιολογητικά:

- Αίτηση.
- Οικοδομική άδεια, συμβολαιογραφική πράξη, ή οτιδήποτε άλλο στοιχείο από το οποίο να προκύπτει η νομιμότητα της θέσης στάθμευσης.
- Άδεια κυκλοφορίας του οχήματος που θα διέρχεται από τον πεζόδρομο.
- Τοπογραφικό οικοδομικής άδειας θεωρημένο από την ΥΔΟΜ Κατερίνης (Πολεοδομία) ή από συμβολαιογράφο όπου θα αποτυπώνεται η θέση στάθμευσης.

Σε έκτακτες περιπτώσεις μεταφοράς ατόμων με δυσκολία στην κίνηση ή άλλη ανάγκη ζητείται άδεια κατ' εξαίρεση από τη Δημοτική Αστυνομία.

7. Δεν επιτρέπεται η ανάβαση των ποδηλάτων και ΕΠΗΟ (ελαφρά προσωπικά ηλεκτρικά οχήματα π.χ. ηλεκτρικά πατίνια κ.λ.π.) στους πεζόδρομους. Δεν επιτρέπεται η κίνηση, η στάση και η στάθμευση μοτοποδηλάτων-μοτοσυκλετιστών και ΕΠΗΟ σε όλο το πλέγμα των πεζοδρόμων.

8. Δεν επιτρέπεται η δημιουργία σταθμών αυτοκινήτων δημόσιας ή ιδιωτικής χρήσης προς εκμετάλλευση οικοπέδων που έχουν πρόσωπο επί των πεζοδρόμων, εφόσον η είσοδος και η έξοδος των αυτοκινήτων γίνεται μέσω των πεζοδρόμων αυτών. Κάθε κάτοχος οχήματος που με υπαιτιότητά του προκαλεί ζημιές με την κίνηση και τη στάθμευση του οχήματος εντός του πεζόδρομου υποχρεούται να αποζημιώσει το Δήμο Κατερίνης.

9. Στους παραβάτες των σχετικών ρυθμίσεων επιβάλλονται τα εκ του νόμου προβλεπόμενα πρόστιμα και κινείται η

διαδικασία καταμηνύσεως αυτών για τις περαιτέρω ποινικές συνέπειες.

ΑΡΘΡΟ 17

Στάση - Στάθμευση οχημάτων, μοτοποδηλάτων και ΕΠΗΟ (ελαφρά προσωπικά ηλεκτρικά οχήματα π.χ. ηλεκτρικά πατίνια κ.λ.π.)

1. Απαγορεύεται η στάση και στάθμευση μηχανοκίνητων οχημάτων, μοτοποδηλάτων και ΕΠΗΟ στους κοινόχρηστους χώρους (πλατείες, πεζοδρόμους, πεζοδρόμια, χώρους πρασίνου κλπ.) και στις εξόδους αυτών.
2. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση από ιδιώτες παντός είδους εξοπλισμού για την δέσμευση θέσης στάσης ή στάθμευσης οχήματος.
3. Η μη τήρηση της §1 του παρόντος επισύρει πρόστιμο ύψους 100,00 ευρώ και δυνητικά αφαίρεση πινακίδων. Η μη τήρηση της §2 επισύρει πρόστιμο ύψους 200,00 ευρώ, πλέον των δαπανών για την απομάκρυνση του εξοπλισμού.

4. Καθορισμός κοινόχρηστων χώρων για την εγκατάσταση συστημάτων Κοινοχρήστων Ποδηλάτων

Ως κοινόχρηστοι χώροι του Δήμου Κατερίνης για την εγκατάσταση σταθμών Συστήματος Κοινοχρήστων Ποδηλάτων (ΣΚΠ) ορίζονται οι κάτωθι:

1. Ο.Σ.Ε.
2. Υπεραστικά Κ.Τ.Ε.Λ.
3. Πλατεία Δημαρχείου
4. Πλατεία Μακεδονίας (Χώρος στάθμευσης οχημάτων)
5. Κεντρικό Πάρκο
6. Τ.Κ. Παραλίας (Δίπλα στο Δημοτικό σχολείο)
7. Τ.Ε.Ι. Κατερίνης

Τα συστήματα αυτά επιτρέπουν την πρόσβαση σε ποδήλατα δημόσιας χρήσης με αυτόματη εξυπηρέτηση. Το ΣΚΠ αποτελείται από σταθμούς ποδηλάτων, οι οποίοι περιλαμβάνουν ποδήλατα προς μίσθωση σταθμευμένα σε κατάλληλες βάσεις στάθμευσης και σημεία εξυπηρέτησης των πολιτών.

ΑΡΘΡΟ 18

Ατελώς

Α. Σύμφωνα με το άρθρο 9 του Ν.3023/02, δεν απαιτείται άδεια από οποιαδήποτε αρχή και δεν καταβάλλεται στον οικείο Ο.Τ.Α. τέλος διαφήμισης ή αποζημίωση χρήσης στις εξής περιπτώσεις:

- Στους ειδικούς χώρους που έχουν καθοριστεί για την προβολή μηνυμάτων από τα πολιτικά κόμματα, τις μαθητικές, φοιτητικές, συνδικαλιστικές και συνεταιριστικές οργανώσεις, καθώς και τις ενώσεις προσώπων που δεν επιδιώκουν κερδοσκοπικούς σκοπούς,
- Στους χώρους, που καθορίστηκαν, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 2946/2001 (ΦΕΚ 224 Α'), για την προβολή υπαίθριας διαφήμισης στον οικείο Ο.Τ.Α. κατά την περίοδο βουλευτικών εκλογών, εκλογών α' και β' βαθμού τοπικής αυτοδιοίκησης, ευρωεκλογών ή δημοψηφίσματος.

Β. Σύμφωνα με το άρθρο 13 παρ.9 του Β.Δ 24-9/20-10-1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80, «δεν υπόκεινται εις το τέλος χρήσεως πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων, οι χρησιμοποιούντες κοινοχρήστους χώρους δήμων και κοινοτήτων ή το υπέδαφος αυτών δύναμει ειδικής διατάξεως νόμου ή συμβάσεως μετά του δημοσίου κυρωθείσης δια νόμου, εις εκτέλεσιν των οποίων γίνεται χρήσις των ως άνω δημοτικών και κοινοτικών χώρων, εφ' όσον υπό των διατάξεων τούτων προβλέπεται απαλλαγή εκ του τέλους τούτου»

Γ. Σύμφωνα με την παρ.1 άρθρο 82 του Β.Δ.24.9/20.10.58 (ΦΕΚ 171/58 τεύχος Α), «Απαλλάσσονται από κάθε δημοτικό ή κοινοτικό φόρο, τέλος, δικαίωμα και εισφορά:

α) το ελληνικό δημόσιο και οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, β) οι ιεροί ναοί και γ) εκείνοι οι οποίοι έχουν φορολογικές απαλλαγές από συμβάσεις που έχουν συνάψει με το δημόσιο, εφόσον οι συμβάσεις αυτές κυρώθηκαν με νόμο και αναφέρουν ρητά την απαλλαγή από δημοτικούς και κοινοτικούς φόρους, τέλη, δικαιώματα και εισφορές».

Δ. Σύμφωνα με το άρθρο 14 του παρόντος, οι άδειες κατάληψης κοινοχρήστων χώρων χορηγούνται **ατελώς** σε συλλόγους προστασίας και φροντίδας παιδιού καθώς και σε φορείς προστασίας και φροντίδας ΑΜΕΑ (πχ. Σύλλογος Μέριμνας Παιδιού Κατερίνης, Στηρίζω κ.λ.π.), στο Κέντρο Επικοινωνίας και Πρόληψης κατά των ψυχοδραστικών ουσιών, σε πολιτικά κόμματα, μαθητικές, φοιτητικές, συνδικαλιστικές οργανώσεις και σε συνεταιριστικές οργανώσεις μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, καθώς και σε πολιτιστικούς συλλόγους και φορείς που πραγματοποιούν εκδηλώσεις κοινωνικού σκοπού και οφέλους. Επίσης, μπορεί να παραχωρούνται ατελώς για εκδηλώσεις κοινωνικής αλληλεγγύης ή φιλανθρωπικού χαρακτήρα, κατά περίπτωση.

ΑΡΘΡΟ 19

Αυθαίρετη χρήση - Κυρώσεις – Πρόστιμα

Αυθαίρετη θεωρείται η χρήση κοινόχρηστου χώρου χωρίς την προηγούμενη άδεια του Δήμου, καθώς και η χρήση του

κοινόχρηστου χώρου κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσας άδειας είτε αυτοί αφορούν το είδος της χρήσης, τη θέση ή την έκταση του παραχωρούμενου χώρου, είτε τη διάρκεια της άδειας.

Η έγκαιρη αίτηση έκδοσης και ανανέωσης των αναγκαίων αδειών ανά έτος αποτελούν ευθύνη του ιδιοκτήτη του καταστήματος Υ.Ε.

Οι άδειες που έχουν χορηγηθεί από τον Δήμο Κατερίνης πρέπει να βρίσκονται στο χώρο άσκησης δραστηριότητας και να επιδεικνύονται κατά τη διενέργεια ελέγχου από αρμόδια όργανα του Δήμου Κατερίνης (της Δημοτικής Αστυνομίας, ή κάθε διάδοχης υπηρεσίας, εφόσον υφίσταται) ή της Ελληνικής Αστυνομίας.

Σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 13 του από 20.10.1958 Β.Δ. (ΦΕΚ 171, τ. Α'), όπως τροποποιήθηκε από την παρ. 5 του άρθρου 26 του Ν. 1828/1989 (ΦΕΚ 2/1989 τεύχος Α'), το γ' εδαφ. της παρ. 8 του άρθρου 6 του Ν. 1900/1990 (ΦΕΚ 125/1990 τεύχος Α'), την παρ. 1 του άρθρου 16 του Ν. 3254/2004 (ΦΕΚ 137/2004 τεύχος Α'), αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 50 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α') και το άρθρο 55 του Ν. 4483/17 (ΦΕΚ 107/31.07.2017 τεύχος Α'), τροποποιήθηκε από το άρθρο 51 του ν.5027/23 (ΦΕΚ 48/02.03.2023 τεύχος Α') και τροποποιήθηκε εκ νέου από το άρθρο 31 του ν.5143/2024 (ΦΕΚ 161/11.10.2024 τεύχος Α') ισχύουν τα εξής:

«Για την αυθαίρετη χρήση κοινόχρηστων χώρων, των οποίων η παραχώρηση της χρήσης έχει επιτραπεί με την απόφαση της παρ. 2, επιβάλλεται σε βάρος του παραβάτη, με απόφαση του δημάρχου, το αναλογούν τέλος και τριπλάσιο του αναλογούντος τέλους πρόστιμο. Με όμοια απόφαση επιβάλλεται πρόστιμο σε βάρος εκείνου που προβαίνει σε αυθαίρετη χρήση χώρου του οποίου η παραχώρηση της χρήσης δεν έχει επιτραπεί, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με την απόφαση της παρ. 3 για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση για όμοια χρήση. Αν η αυθαίρετη χρήση χώρου του προηγούμενου εδαφίου αφορά οδεύσεις τυφλών ή ελεύθερη ζώνη πλάτους τριάντισι (3,50) μέτρων σε πεζόδρομο, με όμοια απόφαση επιβάλλεται πρόστιμο ίσο με το τετραπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με την απόφαση της παρ. 3 για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση για όμοια χρήση.

Η αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου διαπιστώνεται από τον δήμο ή τις Αστυνομικές Αρχές μετά από διενέργεια αυτοψίας. Στην οικεία έκθεση περιγράφονται αναλυτικά η κατάσταση του χώρου, οι επεμβάσεις που έχουν γίνει σε αυτόν, το είδος της χρήσης, και τα αντικείμενα που έχουν τοποθετηθεί, επισυνάπτεται δε σχετικό σχεδιάγραμμα και, αν απαιτείται, φωτογραφίες, ή ηλεκτρονικό αρχείο τους.

Αντίγραφο της εκθέσεως παραδίδεται στον ενεργούντα την αυθαίρετη χρήση του χώρου αυτού ή θυροκολλείται στο κατάστημα σε κάθε άλλη περίπτωση. Παράλληλα, επιδίδεται στον παραβάτη εντολή να άρει την αυθαίρετη κατάληψη του κοινόχρηστου χώρου, αφαιρώντας τα κάθε είδους αντικείμενα που έχουν τοποθετηθεί σε αυτόν μέσα σε επτά (7) ημέρες από την επομένη της επιδόσεως. Αν ο παραβάτης δεν συμμορφωθεί, τα εν λόγω αντικείμενα απομακρύνονται άμεσα από συνεργείο του δήμου, ο οποίος μπορεί να ζητήσει, προς τον σκοπό αυτόν, την άμεση συνδρομή των Αστυνομικών Αρχών.

Τα αντικείμενα που αφαιρούνται καταγράφονται σε ειδική έκθεση, η οποία υπογράφεται από τον επικεφαλής του συνεργείου του δήμου που τα απομακρύνει και δεν επιστρέφονται αν προηγουμένως δεν καταβληθεί ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης αυτών, το οποίο καθορίζεται με την απόφαση του δημοτικού συμβουλίου. Αν το ανωτέρω ειδικό πρόστιμο δεν εξοφληθεί εντός τριών (3) μηνών από την ημερομηνία της αφαίρεσης, τα αφαιρεθέντα αντικείμενα κατάσχονται άμεσα και μπορεί να διατίθενται, να εκποιούνται ή να καταστρέφονται από τον δήμο, σύμφωνα με το άρθρο 199 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων.

Αν, μετά την παρέλευση επτά (7) ημερών από την επομένη της επίδοσης της εντολής άρσης της αυθαίρετης κατάληψης, και ανεξάρτητα αν έχουν απομακρυνθεί ή όχι από τον δήμο τα εν λόγω αντικείμενα, διαπιστωθεί δεύτερη παράβαση, αφαιρείται η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών. Στην περίπτωση των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος, επιβάλλεται το διπλάσιο του προστίμου του πρώτου εδαφίου ή σφράγιση από μία (1) έως δέκα (10) ημέρες. Σε περίπτωση παραβίασης της σφράγισης του καταστήματος, που έχει επιβληθεί ύστερα από απόφαση αφαίρεσης της άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου του προηγούμενου εδαφίου, και θέσης σε λειτουργία του καταστήματος, εφαρμόζεται η παρ. 4 του άρθρου 2 του π.δ. 180/1979 (Α' 46), περί λειτουργίας οιοπονευματοπωλείων και κέντρων διασκεδάσεως. Για κάθε επόμενη παράβαση, οι κυρώσεις επιβάλλονται εκ νέου. Αν το ανωτέρω χρονικό διάστημα των έξι (6) μηνών δεν συμπληρώνεται εντός του ημερολογιακού έτους που αφορά η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου, δεν χορηγείται στον παραβάτη νέα αντίστοιχη άδεια στο επόμενο ημερολογιακό έτος μέχρι συμπληρώσεως του χρονικού διαστήματος αυτού.»

Στοιχεία λειτουργικά ή διακοσμητικά και σκιάδια, ανεμοφράκτες, σταντ, σκαμπό και λοιπά αντικείμενα, που τοποθετούνται χωρίς άδεια (είτε σε χώρους παραχωρημένους για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων είτε σε χώρους που δεν έχουν παραχωρηθεί για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων) θεωρούνται αυθαίρετη κατασκευή/κατάληψη κοινόχρηστου χώρου. Θα επιβάλλεται πρόστιμο μετά από κάθε έκθεση / αυτοψία της Ελληνικής Αστυνομίας ή της Δημοτικής Αστυνομίας, σύμφωνα με τα προαναφερθέντα.

Το ειδικό πρόστιμο των εξόδων μεταφοράς και αποθήκευσης θα είναι ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί τελών για τους χώρους

για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση για όμοια χρήση.

Επίσης, μετά τη διαπίστωση της παράβασης, από την ΕΛ.ΑΣ. ή από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου, θα εφαρμόζονται κατά περίπτωση τα όσα προβλέπονται από το Ν. 1337/83 «περί αυθαιρέτων κατασκευών» και θα επιβάλλονται πρόστιμα στους παραβάτες, σύμφωνα με το άρθρο 17, παράγραφος 4 σε συνδυασμό με όσα προβλέπονται στο Π.Δ. 6/21.8.1998 (Φ.Ε.Κ. 195Α), τα οποία θα συνεχίζουν να επιβάλλονται κάθε χρόνο, εφ' όσον διαρκεί η παραμονή του αυθαιρέτου - άρθρο 2 και 3 του παραπάνω νόμου-, ενώ οι κατασκευές κρίνονται κατεδαφιστέες, σύμφωνα με το άρθρο 6 του ίδιου Ν. 1337/1983.

Οι παραβάτες του παρόντος κανονισμού τιμωρούνται σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις και επιπλέον για μεν τις παραβάσεις που αφορούν θέματα κίνησης και στάθμευσης οχημάτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (Κ.Ο.Κ.), για δε τις παραβάσεις που αφορούν θέματα επισκευής, κατεδάφισης ή ανέγερσης οικοδομών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού (Γ.Ο.Κ.) και του κτιριοδομικού οργανισμού, καθώς και με τις προβλεπόμενες ποινές του άρθρου 458 του Ποινικού Κώδικα και κάθε μελλοντικό νομοθέτημα.

Όποιος προκαλεί ζημιές ή φθορές στα πεζοδρόμια και καταστρώματα των οδών, πλατειών κ.λπ. κοινοχρήστων χώρων υποχρεούται στην αποκατάστασή τους ή στον καταλογισμό της δαπάνης τους και σε περίπτωση αρνήσεως ανακαλείται η χορηγηθείσα άδεια. Για κάθε προξενούμενη φθορά στα πεζοδρόμια, στις πλατείες και τα διάφορα στοιχεία τους, θα συντάσσεται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου σχετικό πρωτόκολλο εκτίμησης της ζημιάς, το δε ποσό αυτού θα καταλογίζεται και θα βεβαιώνεται σε βάρος του υπαιτίου και αυτό είναι ανεξάρτητο από τυχόν πρόστιμα που θα προβλέπονται και θα επιβάλλονται για τη συγκεκριμένη παράβαση.

Για όλες τις υπόλοιπες περιπτώσεις μη τήρησης των προδιαγραφών παραχώρησης των κοινόχρηστων χώρων, θα επιβάλλεται πρόστιμο μετά τη διαπίστωση της παράβασης από τη δημοτική Αστυνομία και την περιγραφή της σε σχετική έκθεση. Αντίγραφο της εκθέσεως παραδίδεται στον παραβάτη ή θυροκολλείται στο κατάστημα σε κάθε άλλη περίπτωση. Παραλλήλως, επιδίδεται στον παραβάτη εντολή να συμμορφωθεί με τις προδιαγραφές παραχώρησης του Κ.Χ. μέσα σε επτά (7) ημέρες από την επομένη της επιδόσεως.

Το ύψος του προστίμου ανέρχεται σε ποσό 200 € για κάθε παράβαση την πρώτη φορά. Σε περίπτωση που δεν διαπιστωθεί συμμόρφωση ή διαπιστωθεί νέα παράβαση, θα επιβάλλεται πρόστιμο ποσού 500 €, κάθε φορά.

Σε περίπτωση επαναλαμβανόμενων παραβάσεων και άρνησης συμμόρφωσης με τις προδιαγραφές παραχώρησης των κοινόχρηστων χώρων, μπορεί να ανακληθεί η σχετική άδεια.

ΑΡΘΡΟ 20

Μεταβατικές Διατάξεις – Ισχύς Κανονιστικής Απόφασης

1. Η ισχύς της κανονιστικής απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία έγκρισής της από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας Θράκης.
2. Η ανωτέρω κανονιστική απόφαση να αναρτηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα, να καταχωριστεί στην ιστοσελίδα του Δήμου και να δημοσιευθεί σε μία ημερήσια τοπική εφημερίδα.

ΑΡΘΡΟ 21

Καταργούμενες Διατάξεις

Με την παρούσα καταργείται η αριθμ. 106/2021 κανονιστική απόφαση του Δήμου Κατερίνης και κάθε τροποποίηση, καθώς και κάθε άλλη απόφαση σχετική επί του θέματος.

Μειοψήφησαν οι ΔΣ: Γεώργιος Κυριακίδης, Γεώργιος Καλαμάτας, Ραφαήλ Μετενίδης, Αστέριος Μπουσνάκης, Ιωάννης Νταντάμης, Γεώργιος Χελιδονόπουλος, Νικόλαος Τσουπέης και Σωτήριος Τριανταφύλλου.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 155/2025

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα ημερήσιας διάταξης, συντάχθηκε και διαβάστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος Τα Μέλη
Ακολουθούν υπογραφές

Ακριβές απόσπασμα
Κατερίνη 27-5-2025
Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Χαράλαμπος Χρ. Μπρουςκέλης